

Số: 210/2026/QĐST-DS

Quảng Ninh, ngày 22 tháng 7 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 2 – QUẢNG NINH

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Trần Anh Đức

Các Hội thẩm nhân dân: Ông Phạm Thu Hà và bà Vũ Thị Xuyên

Căn cứ vào các Điều 48, điểm c khoản 1 Điều 217, 218, 219, 235 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn xin rút đơn khởi kiện tại phiên tòa ngày 22/7/2026 thuộc trường hợp quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 183/2025/TLST-DS ngày 11 tháng 11 năm 2025 về việc “*Tranh chấp yêu cầu tuyên bố hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất vô hiệu*”.

Theo Quyết định đưa vụ án ra xét xử số: 49/2026/QĐXXST- DS ngày 02 tháng 6 năm 2026, quyết định hoãn phiên tòa số: 27/2026/QĐST-DS ngày 23/6/2026 và quyết định hoãn phiên tòa số: 69/2026/QĐST-DS ngày 10/7/2026 giữa:

1.1. Nguyên đơn: Bà Lê Thị H, sinh năm: 1964; Địa chỉ: tổ 5, khu phố Thanh Sơn 8, phường Uông B, tỉnh Quảng Ninh.

Đại diện ủy quyền của nguyên đơn:

+ Ông Bùi Quang Tr; sinh năm: 1993; Địa chỉ: Số 150 Trần Khánh Dư, khu 7, phường Quảng Y, tỉnh Quảng Ninh. (SĐT:0843.226.899)

+ Bà Lê Thị Thu Tr2 năm:1999; Địa chỉ: khu Nam Hòa 7, phường Phong C, tỉnh Quảng Ninh.

+ Ông Bùi Huy Đức, sinh năm:1998; Địa chỉ: tổ 8, khu Tân Lập 4, phường Quang H, tỉnh Quảng Ninh

1.2. Bị đơn: Ông Đỗ Đăng Ch; sinh năm: 1972 và bà Nguyễn Thị H1, sinh năm: 1978; Cùng địa chỉ: tổ 7, khu Hồng Hà 4, phường Hạ L, tỉnh Quảng Ninh.(SĐT: 0912.976.666)

1.3. Người có quyền và nghĩa vụ liên quan:

- Ông Nguyễn Xuân Tr3; sinh năm: 1958; Địa chỉ: thôn Tân Yên-Hồng Thái Đông, phường Hoàng Q, tỉnh Quảng Ninh. (SĐT: 0904.302.358)

- Văn phòng công chứng Uông Bí; Địa chỉ: Số 448, tổ 29D, khu phố Quang Trung 8, phường Uông B, tỉnh Quảng Ninh.

Đại diện theo pháp luật: Nguyễn Thanh Lâm; chức vụ: Trưởng văn phòng.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự theo thủ tục chung.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND khu vực 2- Quảng Ninh;
- VKSND tỉnh Quảng Ninh;
- TAND tỉnh Quảng Ninh;
- Phòng THADS khu vực 2- Quảng Ninh
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TOÀ**

Trần Anh Đức

