TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 833/2019/QĐ-PT	*Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 24 tháng 9 năm 2019*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án số 06/2014/DS-ST ngày 14 tháng 01 năm 2014 của Tòa án nhân dân huyện NBbị kháng cáo, kháng nghị như sau:

- Ngày 21/01/2014, Người đại diện theo ủy quyền của bị đơn là ông Võ Văn Chương và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan là bà Huỳnh Kim X kháng cáo bản án sơ thẩm.

- Ngày 17/02/2014, Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh có Quyết định kháng nghị số 04/QĐKNPT-DS đối với bản án sơ thẩm.

XÉT THẤY:

Ngày 08/5/2014, Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh ban hành bản án phúc thẩm số: 599/2014/DS-PT chấp nhận kháng cáo của ông Võ Văn CH và bà Huỳnh Kim X, chấp nhận kháng nghị của Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh.

Ngày 07/9/2016, Hội đồng xét xử giám đốc thẩm của Ủy ban Thẩm phán Tòa án nhân dân Cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh ban hành Quyết định giám đốc thẩm số 214/2016/DS-GĐT hủy toàn bộ Bản án dân sự phúc thẩm số: 599/2014/DS-PT ngày 05/8/2014, giao hồ sơ vụ án cho Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh xét xử phúc thẩm lại theo đúng quy định pháp luật.

Ngày 17/11/2016, Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh đã thụ lý lại vụ án nêu trên, số thụ lý: 688/DSPT. Trong thời hạn chuẩn bị xét xử phúc thẩm, ngày 08/3/2019, Chánh án Tòa án nhân dân Tối cao kháng nghị đối với Quyết định giám đốc thẩm số 214/2016/DS-GĐT ngày 07/9/2016 của Ủy ban Thẩm phán Tòa án nhân dân Cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh. Ngày 14/02/2017, Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh ban hành Quyết định tạm đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án số: 32/2017/QĐ-PT do cần đợi Tòa án nhân dân Tối cao giải quyết trước mới giải quyết được vụ án.

Đến ngày 22/5/2019, Hội đồng Thẩm phán Tòa án nhân dân Tối cao ban hành Quyết định giám đốc thẩm số: 11/2019/DS-GĐT hủy Quyết định giám đốc thẩm số 214/2016/DS-GĐT ngày 07/9/2016 của Ủy ban Thẩm phán Tòa án nhân dân Cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh, Giữ nguyên hiệu lực đối với Bản án dân sự phúc thẩm số 599/2014/DS-PT ngày 08/5/2014 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh.

Ngày 12/9/2019, Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh ban hành Quyết định tiếp tục giải quyết vụ án số: 435/2019/QĐPT-DS tiếp tục giải quyết vụ án nêu trên do lý do tạm đình chỉ không còn.

Nhận thấy, Quyết định giám đốc thẩm số: 11/2019/DS-GĐT đã hủy Quyết định giám đốc thẩm số 214/2016/DS-GĐT ngày 07/9/2016 của Ủy ban Thẩm phán Tòa án nhân dân Cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh, Giữ nguyên hiệu lực đối với Bản án dân sự phúc thẩm số 599/2014/DS-PT ngày 08/5/2014 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh.

Căn cứ điểm d khoản 1 Điều 289 Bộ luật tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1/ Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 688/DSPT ngày 17/11/2016 về việc "Tranh chấp hợp đồng hoán đổi Quyền sử dụng đất", giữa các đương sự:

Nguyên đơn: Bà Nguyễn Thị H, sinh năm 1954;

Địa chỉ: 77/47/1, khu phố A, phường PM, Quận C, Tp.Hồ Chí Minh.

Người đại diện hợp pháp có ông Nguyễn D, sinh năm 1985

Địa chỉ: 172 TL, phường BTĐ, quận BT, Thành phố Hồ Chí Minh.

Bị đơn: Ông Võ Văn CH, sinh năm 1960;

Địa chỉ: 793/62/5 TX, khu phố V, phường TH, Quận P, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Ông Lâm Văn Q, sinh năm 1957;

Địa chỉ: 793/60B, khu phố F, phường TH, Quận P, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Bà Huỳnh Kim X, sinh năm 1956;

Địa chỉ: 793/62/5 TX, khu phố F, phường TH, Quận P, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Bà Nguyễn Thị BH, sinh năm 1981

Địa chỉ: A37/1 khu phố y, phường BT, Quận P, Thành phố Hồ Chí Minh.

4. Trung tâm sinh hoạt thanh thiếu niên huyện NB, Thành phố Hồ Chí Minh

Địa chỉ: S223/3 khu phố K, thị trấn NB, huyện NB, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người làm chứng:

1. Ông Trần Cao P

Địa chỉ: 28/9/14 khu phố F, thị trấn NB, huyện NB, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Bà Nguyễn Thị B

Địa chỉ: 793/62/5 TX, khu phố F, phường TH, Quận P, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Ông Nguyễn Hữu H

Địa chỉ: 98 NTT, Phường E, quận PN, Thành phố Hồ Chí Minh

2/ Bản án dân sự phúc thẩm số 599/2014/DS-PT ngày 08/5/2014 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh có hiệu lực pháp luật theo Quyết định giám đốc thẩm số: 11/2019/DS-GĐT ngày 22/5/2019.

3/ Án phí dân sự phúc thẩm được giải quyết theo Bản án dân sự phúc thẩm số 599/2014/DS-PT ngày 08/5/2014 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh.

4/ Quyết định phúc thẩm có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

Nơi nhận:
-TAND TC;
-TAND cấp cao tại TP.HCM;
-VKSND TP.HCM;
-TAND huyện Nhà Bè;
-Chi cục THADS huyện Nhà Bè;
-Các đương sự;
-Lưu (T.20)

THẨM PHÁN

Phùng Văn Hải

Nơi nhận:
- TAND tối cao;
- TAND cấp cao tại TP.HCM;
- VKSND TP.HCM;
- Cục THADS TP.HCM;
- Đương sự;
- Lưu (T.20).

THẨM PHÁN

Phùng Văn Hải

684-DSST-19.7.17
1 000074 620219
Jahn Kim Liên