

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào Điều 48, điểm c khoản 1 Điều 217, khoản 3 Điều 218, Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Thông qua hòa giải tại Tòa án, người khởi kiện bà [Sơn Thị S](#) rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự nên Tòa án chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 73/2024/TLST - DS ngày 28 tháng 3 năm 2024 về việc: “Tranh chấp quyền sử dụng đất, yêu cầu tuyên bố hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất vô hiệu” giữa:

- Nguyên đơn: Bà **Sơn Thị S**, sinh năm 1943

Địa chỉ: Số I, ấp T, xã T, huyện C, thành phố Cần Thơ (nay là xã C, thành phố Cần Thơ).

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Ông Danh T, sinh năm 1965; địa chỉ: ấp T, xã T, huyện C, thành phố Cần Thơ (nay là xã C, thành phố Cần Thơ) và bà Danh Thị S1, sinh năm 1969, địa chỉ: Ấp T, xã T, huyện C, thành phố Cần Thơ (nay là xã C, thành phố Cần Thơ)

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp cho nguyên đơn: Luật sư Lê Minh Đ - Công ty L, Đoàn Luật sư thành phố C.

- Bị đơn: Bà **Danh Thị H**, sinh năm 1967.

Địa chỉ: Số A ấp T, xã T, huyện C, thành phố Cần Thơ (nay là xã C, thành phố Cần Thơ).

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

+ Bà Đào Thị Ánh T1, sinh năm 1985; Ông Thạch K, sinh năm 1980. Cùng địa chỉ: Ấp T, xã T, huyện C, thành phố Cần Thơ (nay là xã C, thành phố Cần Thơ).

+ Ủy ban nhân dân xã T, huyện C, thành phố Cần Thơ (nay là xã C, thành phố Cần Thơ).

- Người làm chứng: Ông Đoàn Hồng N, sinh năm 1963. Địa chỉ: Ấp T, xã T, huyện C, thành phố Cần Thơ (nay là xã C, thành phố Cần Thơ)

2. Hậu quả của việc đình chỉ vụ án: Không thu án phí dân sự sơ thẩm.

Về chi phí tố tụng: Chi phí thẩm định tại chỗ, đo đạc và định giá nguyên đơn bà Sơn Thị S tự nguyện chịu và đã chi xong.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND khu vực 4 - Cần Thơ;
- Phòng THA dân sự khu vực 4 - Cần Thơ.
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN
(đã ký)

Võ Trung Hậu