

TÒA ÁN NHÂN DÂN
KHU VỰC 4 - LÂM Đ
Số: 28/2026/QĐST-DS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Lâm Đ, ngày 21 tháng 01 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 144, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: nguY đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 222/2025/TLST-DS ngày 16 tháng 10 năm 2025 về việc “*Tranh chấp hợp Đ chuyển nhượng quyền sử dụng đất*” giữa:

NguY đơn: ông **Phạm Ngọc Q**, sinh năm 1990 và bà **Nguyễn Thị Kim N**, sinh năm 1990

Địa chỉ: thôn 7 Lộc Thắng, xã Bảo L 1, tỉnh Lâm Đ

Người đại diện theo ủy quyền của ông Q, bà N: bà **Đoàn Thị Trúc L**, sinh năm 2001.

Địa chỉ: thôn 6 Lộc Ngãi, xã Bảo L 1, tỉnh Lâm Đ

Bị đơn: ông **Huỳnh Ngọc Đ**, sinh năm 1963 và bà **Vũ Thị V**, sinh năm 1971

Địa chỉ: thôn 6 Lộc Thắng, xã Bảo L 1, tỉnh Lâm Đ

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: ông **Tô Đức Y**, sinh năm 1968

Địa chỉ: thôn 12 Lộc Thắng, xã Bảo L 1, tỉnh Lâm Đ.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

“NguY đơn có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự trên theo thủ tục chung, mặc dù việc khởi kiện vụ án sau không có gì khác vụ án trước về nguY đơn, bị đơn và quan hệ pháp luật có tranh chấp”.

Về án phí: ông Phạm Ngọc Q và bà Nguyễn Thị Kim N được nhận lại số tiền 300.000 Đ tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0005479 ngày 16/10/2025 của thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đ.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Lâm Đ
- VKSND khu vực 4 -Lâm Đ;
- Phòng THADS khu vực 4 -Lâm Đ;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

ĐÃ KÝ

Vũ Thị Thúy Thành