

Số: 69/2023/QĐST-DS

G, ngày 08 tháng 6 năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 31 tháng 5 năm 2023 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 197/2023/TLST-DS ngày 17 tháng 5 năm 2023 về việc “Tranh chấp hợp đồng tín dụng”.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn*: Ngân hàng Thương mại cổ phần B

Địa chỉ trụ sở chính: Tòa nhà LienVietPostBank, số 210, đường T, phường T1, quận H, Thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Đức T – Chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị.

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Trần Ngọc P – Chức vụ: Giám đốc chi nhánh Bến Tre.

Người đại diện theo ủy quyền của bà Trần Ngọc P:

Ông Trần Thanh T – Giám đốc Phòng giao dịch G.

Ông Cao Văn V – Chuyên viên khách hàng Phòng giao dịch G.

- *Bị đơn*: - Ông Tăng Ngọc T, sinh năm 1990.

Địa chỉ: 17x/37, T, Phường X, Quận Y, Thành phố Hồ Chí Minh.

Nơi ở hiện tại: ấp N, xã M, huyện G, tỉnh Bến Tre.

- Bà Nguyễn Ngọc T, sinh năm 1995.

Địa chỉ: ấp Hạ, xã V, huyện G, tỉnh Tiền Giang.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1 Ông Tăng Ngọc T và bà Nguyễn Ngọc T có nghĩa vụ liên đới trả cho Ngân hàng Thương mại cổ phần B số tiền nợ theo Hợp đồng tín dụng số HDTD26C20220045 ngày

14/3/2022 và các khế ước nhận nợ số 26C20220045/02 ngày 14/9/2022, 26C20220045/03 ngày 15/11/2022, tạm tính đến hết ngày 29/5/2023 là 472.277.313 (Bốn trăm bảy mươi hai triệu hai trăm bảy mươi bảy nghìn ba trăm mười ba) đồng.

Ông Tăng Ngọc T và bà Nguyễn Ngọc T còn phải tiếp tục trả tiền lãi quá hạn phát sinh theo mức lãi suất quy định tại Hợp đồng tín dụng số HDTD26C20220045 ngày 14/3/2022 và các khế ước nhận nợ số 26C20220045/02 ngày 14/9/2022, 26C20220045/03 ngày 15/11/2022 kể từ ngày 30/5/2023 cho đến khi trả hết nợ.

Trường hợp ông Tăng Ngọc T và bà Nguyễn Ngọc T không thực hiện hoặc thực hiện không đầy đủ nghĩa vụ trả nợ thì Ngân hàng Thương mại cổ phần B được quyền yêu cầu cơ quan có thẩm quyền xử lý tài sản là quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản gắn liền với đất theo Giấy chứng nhận số BY 033253, sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất CH002762 do Ủy ban nhân dân huyện G, tỉnh Bến Tre cấp ngày 13/03/2015 đối với diện tích 1101,2m², thửa đất 280, tờ bản đồ số 2, tọa lạc tại xã M, huyện G, tỉnh Bến Tre theo hợp đồng thế chấp số HDTC26C20220027 ngày 14/3/2022 để thu hồi nợ.

2.2 Về án phí dân sự sơ thẩm:

Ông Tăng Ngọc T và bà Nguyễn Ngọc T tự nguyện liên đới chịu án phí số tiền 11.445.546 đồng, làm tròn 11.445.500 (Mười một triệu bốn trăm bốn mươi lăm nghìn năm trăm) đồng.

Ngân hàng Thương mại cổ phần B không phải chịu án phí. Hoàn trả cho Ngân hàng Thương mại cổ phần B số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 11.185.000 (Mười một triệu một trăm tám mươi lăm nghìn) đồng theo biên lai thu tạm ứng án phí số 0003505 ngày 09 tháng 5 năm 2023 tại Chi cục Thi hành án Dân sự huyện G, tỉnh Bến Tre.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án Dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a và 9 Luật Thi hành án Dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án Dân sự.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND huyện G;
- Chi cục THADS huyện G;
- TAND tỉnh Bến Tre;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Trần Thị Phụng Tường