TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN BÙ ĐĂNG** **TỈNH BÌNH PHƯỚC**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: **50**/2025/QĐST - DS	*Bù Đăng, ngày 16 tháng 6 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng Dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Vào ngày 16 tháng 6 năm 2025, nguyên đơn ông Trần Văn Tr và bà Nguyễn Thị Nh có đơn xin rút đơn khởi kiện quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng Dân sự. Việc rút đơn khởi kiện là tự nguyện.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 173/2023/TLST-DS ngày 11 tháng 10 năm 2023 về việc "tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và tranh chấp quyền sử dụng đất" giữa.

- Nguyên đơn: Bà Nguyễn Thị Nh, sinh năm: 1975

Ông Trần Văn Tr, sinh năm: 1969

Nơi cư trú: Thôn B, xã Ngh, huyện B, tỉnh Bình Phước

- Bị đơn: Vợ chồng ông Ngôn Thanh Đ (chết) và bà Hoàng Thị Nh, sinh năm: 1959

Vợ chồng ông Hoàng Doãn D (chết) và bà Hoàng Thị L, sinh năm: 1958

Cùng cư trú: Thôn 2, xã Đ, huyện B, tỉnh Bình Phước

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Các đương sự có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật;
- Về chi phí tố tụng: Nguyên đơn tự nguyện nộp, không yêu cầu giải quyết.
- Trả lại đơn khởi kiện cùng tài liệu kèm theo cho người khởi kiện nếu có yêu cầu.
- Về án phí: Chi cục Thi hành án dân sự huyện B, tỉnh Bình Phước hoàn trả lại cho nguyên đơn ông Trần Văn Tr và bà Nguyễn Thị Nh số tiền tạm ứng án phí mà ông bà đã nộp là 10.300.000đ (mười triệu, ba trăm nghìn đồng) theo biên lai thu tiền số 0001244 lập ngày 11 tháng 10 năm 2023.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng Dân sự.

Nơi nhận: - Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp;	**THẨM PHÁN**

- Tòa án tỉnh Bình Phước;
- Các đương sự;
- Chi cục THADS huyện B;
- Lưu hồ sơ vụ án (6).

(đã ký)

Trần Thị Phương Hạnh