| | |
|---|---|
| **TOÀ ÁN NHÂN DÂN**<br>**KHU VỰC 4 -LÂM ĐỒNG** | **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**<br>**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
| Số: 11/2026/QĐST - DS | *Lâm Đồng, ngày 13 tháng 01 năm 2026* |

# QUYẾT ĐỊNH
# ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

- Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015;

- Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

- Xét thấy: Nguyên đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện và được Tòa án chấp nhận quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015.

## QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 519A/2025/TLST-DS ngày 12 tháng 12 năm 2025, về việc: "*Yêu cầu tuyên bố hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất vô hiệu*" giữa các đương sự:

Nguyên đơn: Bà **Nguyễn Thị H**, sinh năm 1959;
Địa chỉ: Số 5/3B, thôn Đồng Lạc 2, xã Bảo Thuận, tỉnh L.

Bị đơn: Ông **Nguyễn Ngọc Ph**, sinh năm 1964 và bà **Nguyễn Thị B**, sinh năm 1964;
Địa chỉ: Số 96, thôn Đồng Lạc 2, xã Bảo Thuận, tỉnh L.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:
- Ông **Cao Văn T**, sinh năm 1978 và bà **Nghiêm Thị Thúy H**, sinh năm 1981;
Địa chỉ: Số 5/3B, thôn Đồng Lạc 2, xã Bảo Thuận, tỉnh L.
- Ông **Nghiêm Chí H**, sinh năm 1984 và bà **Nguyễn Thị B**, sinh năm 1989;
Địa chỉ: Số 5/3B, thôn Đồng Lạc 2, xã Bảo Thuận, tỉnh L.
- Ông **Lê T**, sinh năm 1981 và bà **Nghiêm Thị Thanh H**, sinh năm 1987;
Địa chỉ: Số 5/3B, thôn Đồng Lạc 2, xã Bảo Thuận, tỉnh L.
- Ông **Nghiêm Chí H**, sinh năm 1990 và bà **Nguyễn Thị P T**, sinh năm 1991;
Địa chỉ: Số 5/3B, thôn Đồng Lạc 2, xã Bảo Thuận, tỉnh L.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

+ Quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án của đương sự được giải quyết theo quy định tại khoản 1 Điều 218 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015.

+ Về án phí: Bà Nguyễn Thị H được miễn án phí dân sự sơ thẩm theo qui định của pháp luật.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền

kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015.

***Nơi nhận:***
- TA ND tỉnh Lâm Đồng;
- THADS tỉnh Lâm Đồng;
- VKSND khu vực 4 – Lâm Đồng
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ.

**THẨM PHÁN**

**Đoàn Thị Thuận**