TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN Đ** **TỈNH LÂM ĐỒNG** Số: 72/2021/QĐST-DS	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Đ, ngày 12 tháng 5 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện và được Tòa án chấp nhận quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 97/2021/TLST-DS ngày 24 tháng 3 năm 2021 về việc "Tranh chấp Hợp đồng đặt cọc chuyển nhượng quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất" giữa:

- Nguyên đơn: Ông **Nguyễn Anh T**, sinh năm 1971.

Địa chỉ: Số 282/2 đường H, phường 4, quận T, thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn ông Nguyễn Anh T: Ông **Nguyễn Huy H**, sinh năm 1982; địa chỉ: phường T, quận 01, thành phố Hồ Chí Minh (theo văn bản ủy quyền ngày 16/3/2021).

- Bị đơn:

+ Bà **Nguyễn Thị Quỳnh T,** sinh năm 1970.

Địa chỉ: Số 17/1 đường H, phường 3, thành phố Đ, tỉnh Lâm Đồng.

+ Bà **Lê Thị N**, sinh năm 1976.

Địa chỉ: phường 3, thành phố Đ, tỉnh Lâm Đồng.

Người đại diện theo ủy quyền cho bị đơn bà Lê Thị N: Ông **Đặng Trọng K**, sinh năm 1991 và bà **Chu Thị T**, sinh năm 1995; địa chỉ: đường H, phường 3, thành phố Đà, tỉnh Lâm Đồng (theo văn bản ủy quyền ngày 02/4/2021).

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định tại khoản 1 Điều 218 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Về án phí: Hoàn trả cho ông Nguyễn Anh T 36.000.000đồng (Ba mươi sáu triệu đồng) tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm mà ông Nguyễn Huy H đã

tạm nộp thay ông T theo biên lai thu tạm ứng án phí số AA/2017/0001143 ngày 17/3/2021 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Lâm Đồng;
- VKS huyện Đ;
- CC THA DS huyện Đ;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Đặng Thị Thanh Hương