TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN DI LINH** **TỈNH LÂM ĐỒNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Di Linh, ngày 11 tháng 9 năm 2019

Số: 33/2019/QĐST-DS

QUYẾT ĐINH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN DI LINH - TỈNH LÂM ĐỒNG

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Bùi Văn Sỹ

Các Hội thẩm nhân dân:

1. Bà Trần Thị Phúc;

2. Bà Lê Thị Chung.

Căn cứ quy định tại Điều 212, 213, 235 và 246 Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 81/2019/TLST-DS ngày 18 tháng 4 năm 2019, về tranh chấp hợp đồng dân sự vay tài sản.

XÉT THẤY

Tại phiên tòa các đương sự đã thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết vụ án và thỏa thuận của các đương sự là tự nguyện, không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

QUYẾT ĐỊNH

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Ông Đào Ngọc K; sinh năm 1955; địa chỉ: Thôn C, xã H, huyện D, tỉnh Lâm Đồng

*Bị đơn***:** Bà Ka N; sinh năm 1964; địa chỉ: Thôn M, xã H, huyện D, tỉnh Lâm Đồng

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

Ông K’ Đ; sinh năm 1965; địa chỉ: Thôn M, xã H, huyện D, tỉnh Lâm Đồng.

Chị Ka L; địa chỉ: Thôn N, xã Đ, huyện D, tỉnh Lâm Đồng.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Vợ chồng bà Ka N, ông K' Đ có nghĩa vụ trả cho ông Đào Ngọc K số tiền vay 100.000.000 đồng (Một trăm triệu đồng).

Kể từ ngày người được thi hành án có đơn yêu cầu thi hành án cho đến khi thi hành án xong, bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án, theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 của Bộ luật dân sự.

Ông Đào Ngọc K có nghĩa vụ trả lại cho chị Ka L bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BM 926821 ngày 11/01/2013, do UBND huyện Di Linh cấp cho chị Ka L được quyền sử dụng 918m2 đất tại thửa 465, tờ bản đồ số 47 xã Đinh Trang Hòa, huyện Di Linh, tỉnh Lâm Đồng.

Về án phí: Vợ chồng bà Ka N, ông K' Đ phải chịu 5.000.000 đồng án phí dân sự sơ thẩm.

Hoàn trả cho ông Đào Ngọc K 2.575.000 đồng tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số AA/2016/00099504 ngày 18/4/2019 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Di Linh.

3. Quyết định này có hiệu lực ngay sau khi ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo qui định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự, thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thoả thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo qui định tại các Điều 6, 7 và Điều 9 Luật thi hành án dân sự. Thời hiệu thi hành án được thực hiện theo qui định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- *TAND Tỉnh LĐ;*
- *VKSND huyện;*
- *Các đương sự;*
- *Chi cục THADS Di Linh;*
- *Lưu án văn, hồ sơ.*

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM
Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa

Đã ký

Bùi Văn Sỹ