

**QUYẾT ĐỊNH  
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy:

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự, nên Tòa án đình chỉ giải quyết vụ án.

Về chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ và định giá tài sản:

Trước đây, phía nguyên đơn nộp 7.000.000 đồng tiền tạm ứng chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ và định giá tài sản.

Tòa án đã chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ và định giá tài sản với số tiền là 7.000.000 đồng. Nay, nguyên đơn tự nguyện chịu toàn bộ số tiền này.

Về án phí dân sự sơ thẩm:

Hoàn trả lại cho nguyên đơn 200.000 đồng tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm.

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 08/2016/TLST-DS ngày 14-10-2016 về việc *“Đòi lại tài sản là quyền sử dụng đất và yêu cầu hủy một phần quyết định cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất”*, giữa:

*Nguyên đơn:*

Ông Lê Xuân D và bà Nguyễn Thị H; cùng địa chỉ: Xã Đ, huyện Đ, tỉnh Gia Lai.

Ông Lê Xuân D và Nguyễn Thị H ủy quyền cho ông Vũ Đình N (địa chỉ: đường T, thành phố P, tỉnh Gia Lai) tham gia tố tụng (Theo giấy ủy quyền ngày 9-11-2016 và giấy ủy quyền ngày 28-3-2017).

*Bị đơn:*

Ông Phạm Văn T và bà Nguyễn Thị L; cùng địa chỉ: Xã Đ, huyện Đ, tỉnh Gia Lai.

Bà Nguyễn Thị L ủy quyền cho ông Phạm Văn T tham gia tố tụng (Theo giấy ủy quyền ngày 16-1-2017).

*Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

- Ủy ban nhân dân huyện Đ, tỉnh Gia Lai; trụ sở tại đường N, thị trấn Đ, huyện Đ, tỉnh Gia Lai; do ông Nguyễn Tiến D - Phó chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Đ, làm người đại diện theo ủy quyền (Theo giấy ủy quyền ngày 20-10-2016).

- Công ty Cà phê Đ; trụ sở tại xã Đ, huyện Đ, tỉnh Gia Lai; do ông Dương Đình K - Trưởng phòng Tổ chức Hành chính của Công ty Cà phê Đ, làm đại diện theo ủy quyền (Theo giấy ủy quyền ngày 17-2-2017).

2. Chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ và định giá tài sản:

Nguyên đơn tự nguyện chịu 7.000.000 đồng tiền chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ và định giá tài sản (Ông Lê Xuân D và bà Nguyễn Thị H đã nộp đủ số tiền này).

3. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự theo quy định tại khoản 1 Điều 218 của Bộ luật tố tụng dân sự.

Hoàn trả cho ông Lê Xuân D, bà Nguyễn Thị H 200.000 đồng tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp theo Biên lai số 0000378 ngày 11-10-2016 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Gia Lai.

4. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 7 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Gia Lai;
- Cục THADS tỉnh Gia Lai;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

**Phan Tiến Dũng**