

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 1253/2022/QĐST-DS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 10 tháng 8 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

- Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Trần Thị Quỳnh Châu

- Các hội thẩm nhân dân: 1/ Ông Phan Văn Hề

2/ Ông Trần Văn Cảnh

Căn cứ vào các điều 217, 218, 219, 235 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Xét thấy: Ngày 09/8/2022, nguyên đơn bà Nguyễn Thị Bích P tự nguyện có đơn xin rút đơn khởi kiện; bị đơn không có yêu cầu phản tố; người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập. Việc rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn bà Nguyễn Thị Bích P là hoàn toàn tự nguyện, không trái quy định pháp luật và không trái đạo đức xã hội.

QUYẾT ĐỊNH

I. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 151/2022/TLST-DS ngày 09/5/2022 về việc “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*” giữa:

1. Nguyên đơn: Bà **Nguyễn Thị Bích P**, Sinh năm: 1967.

Địa chỉ thường trú: Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Bị đơn:

2.1. Ông **Viên Đình T**, sinh năm 1953.

Địa chỉ thường trú: Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh.

2.2. Ông **Lê Minh Q**, sinh năm 1972.

Địa chỉ thường trú: Quận Gò Vấp.

2.3. Ông **Lê Huy P1**.

Địa chỉ thường trú: Thành phố Nam Định, tỉnh Nam Định.

Địa chỉ liên lạc: Quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông **Nguyễn Tiến L**, sinh năm 1990.

Địa chỉ: Thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương.

3. *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

3.1. Bà **Đỗ Thị T1**, sinh năm 1955 (vợ ông T).

Địa chỉ thường trú: Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh.

3.2. Ủy ban Nhân dân Quận X.

Địa chỉ: Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh.

3.3 Văn phòng Công chứng Quận X.

Địa chỉ: Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền: Bà **Kiều Tường V**, sinh năm 1992.

Địa chỉ: Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh.

3.4 Bà **Nguyễn Thị T2**, sinh năm 1973.

Địa chỉ thường trú: Quận Gò Vấp

3.5 Bà **Lê Thị Bảo M**, sinh năm 1991.

Địa chỉ: Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh.

3.6 Ông **Bùi Văn M1**, sinh năm 1968.

Địa chỉ thường trú: Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh.

II. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Các đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Toà án giải quyết lại vụ án dân sự theo quy định của pháp luật.

- Về án phí dân sự sơ thẩm: Hoàn trả lại nguyên đơn bà Nguyễn Thị Bích P số tiền 300.000 đồng theo biên lai thu số AA/2021/0002055 ngày 29/4/2022 của Cục thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh.

III. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (bảy) ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định này được tổng đạt hợp lệ theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM

THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG XÉT XỬ

CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Phan Văn Hề

Trần Văn Cảnh

Trần Thị Quỳnh Châu

Nơi nhận:

- TANDTC;
- TANDCC tại TP.HCM;
- VKSNDCC tại TP.HCM;
- VKSND TPHCM;
- Cục THADS Tp.HCM;
- Các đương sự;
- Lưu: VT, HS.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TOÀ**

Trần Thị Quỳnh Châu

