

Số: 47/2019/QĐST-DS

Đ, ngày 10 tháng 7 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, 157, 165, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án Dân sự sơ thẩm thụ lý số 95A/2019/TLST-DS ngày 28 tháng 4 năm 2017.

Xét thấy: Nguyên đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ việc giải quyết vụ án Dân sự thụ lý số 95A/2019/TLST-DS ngày 28 tháng 4 năm 2017 về việc *Yêu cầu tiếp tục thực hiện hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*” giữa:

- *Nguyên đơn:* Vợ chồng ông Nguyễn Văn H sinh năm 1969, bà Phạm Thị Nguyệt C sinh năm 1972; Trú tại: Số nhà 168, thôn T 1, xã B, huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng.

Người đại diện theo ủy quyền của ông H, bà C: Ông Võ Văn T sinh năm 1963; Trú tại: Tổ 38, T, phường 12, thành phố Đ, tỉnh Lâm Đồng theo giấy ủy quyền ngày 05/02/2018.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp cho của ông H, bà C: Luật sư Đỗ Vi V – Văn phòng luật sư Đỗ Vi Văn – Thuộc Đoàn Luật sư tỉnh Lâm Đồng.

- *Bị đơn:* Vợ chồng ông Vũ Ngọc H sinh năm 1960, bà Nguyễn Thị Phương M sinh năm 1964; Trú tại: Số nhà 31, thôn T 1, xã B, huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng.

Người đại diện theo ủy quyền của ông H, bà M: Ông Lê Công B sinh năm 1987; Trú tại: Số nhà 05, đường L, phường 4, thành phố Đ, tỉnh Lâm Đồng theo giấy ủy quyền ngày 09/5/2017.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của ông H, bà M: Luật sư Nguyễn Thị H – Văn phòng luật sư Minh Hồng – Thuộc Đoàn luật sư tỉnh Lâm Đồng.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

+ Ngân hàng T – Chi nhánh Lâm Đồng – Phòng giao dịch L; Địa chỉ: Số 380, khu phố Đ, thị trấn Đ, huyện L, tỉnh Lâm Đồng; Người đại diện theo ủy quyền: Ông Đặng Thái S – Trưởng phòng giao dịch L.

+ Văn phòng Công chứng Nguyễn Mậu A; Địa chỉ: Số 728, đường H, thị trấn Đ, huyện L, tỉnh Lâm Đồng; Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Mậu A.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

2.1. Về chi phí tố tụng:

- Vợ chồng ông Nguyễn Văn H, bà Phạm Thị Nguyệt C phải chịu chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ và định giá tài sản là 3.000.000 đồng. Ông H, bà C đã nộp và thanh, quyết toán xong.

- Vợ chồng ông Vũ Ngọc H, bà Nguyễn Thị Phương M phải chịu chi phí thẩm định giá tài sản là 12.000.000 đồng. Ông H, bà M đã nộp và thanh, quyết toán xong.

2.2. Về án phí: Hoàn trả cho vợ chồng ông Nguyễn Văn H, bà Phạm Thị Nguyệt C số tiền 300.000 đồng (ba trăm nghìn đồng), ông bà đã nộp tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm theo biên lai số AA/2015/006475 ngày 28 tháng 4 năm 2017 và số tiền 300.000 đồng (ba trăm nghìn đồng), ông bà đã nộp tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm theo biên lai số AA/2015/0007401 ngày 26 tháng 3 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKS huyện;
- THADS huyện;
- TAND tỉnh Lâm Đồng;
- Lưu AV, HS.

THẨM PHÁN
Đã ký

Lê Thị Phụng Diễm