

Số: 150/2025/QĐST-DS

Đồng Tháp, ngày 01 tháng 12 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH C GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và Khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 01 tháng 12 năm 2025 nguyên đơn anh Nguyễn Hoàng P, chị Trần Thị N1 C có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện; thuộc trường hợp quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ Luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình C giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 126/2025/TLST-DS ngày 06 tháng 06 năm 2025 về việc “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*”, giữa:

Nguyên đơn:

Anh Nguyễn Hoàng P, sinh năm 1984.

Căn cước công dân số 087084012851.

Địa C: 141, ấp Tân Bình, xã Tân Nhuận Đông, tỉnh Đồng Tháp.

Chị Trần Thị N1 C, sinh năm 1988.

Căn cước công dân số 087188015552.

Địa C: 53 Ngã Am, khóm Tân Bình, phường Đ, tỉnh Đồng Tháp.

Chỗ ở hiện nay: 606 Trần Hưng Đạo, khóm Sa Giang, phường Đ, tỉnh Đồng Tháp.

Bị đơn:

Ông Huỳnh Thiếu H, sinh năm 1962.

Chứng minh nhân dân số 340070819.

Bà Đặng Thị S, sinh năm 1966.

Chứng minh nhân dân số 341982238.

Cùng địa C: 478 Trần Hưng Đạo, khóm Sa Giang, phường Đ, Đồng Tháp

Chỗ ở hiện nay: Lò giết mổ gia súc, gia cầm tập trung thành phố Đ, ấp Phú Long, xã Tân Phú Đông, Tp. Đ (nay là xã Tân Dương), tỉnh Đồng Tháp.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

Bà Huỳnh Ngọc N, sinh năm 1954.

Bà Huỳnh Ánh N1, sinh năm 1969.

Cùng địa C: 478/1 Trần Hưng Đạo, khóm Sa Giang, phường Đ, Đồng Tháp.

2. Hậu quả của việc đình C giải quyết vụ án:

Anh Nguyễn Hoàng P, chị Trần Thị N1 C được hoàn trả lại số tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai số 0006709 ngày 06/6/2025 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Đ (nay là Phòng thi hành án dân sự Khu vực 8).

Về chi phí xem xét thẩm định tại chỗ và định giá: Anh Nguyễn Hoàng P và chị Trần Thị N1 C tự nguyện chịu số tiền 1.000.000 đồng (anh P, chị C đã nộp tạm ứng và chi xong).

Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự theo quy định pháp luật.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát Khu vực 8;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Kiều