TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ ĐÀ LẠT** TỈNH LÂM ĐỒNG	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 113/2024/QĐST-DS	*Đà Lạt, ngày 18 tháng 9 năm 2024*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 162/2024/TLST-DS ngày 27/5/2024;

Xét thấy: Ngày 17/9/2024, Tòa án nhân dân thành phố Đà Lạt nhận được Công văn số 3582/VPCQCSĐT ngày 13/9/2024 của Cơ quan cảnh sát điều tra Công an tỉnh L thể hiện: Nội dung vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 162/2024/TLST-DS ngày 27/5/2024 của Tòa án nhân dân thành phố Đà Lạt có nội dung trùng với vụ án hình sự "Lừa đảo chiếm đoạt tài sản" do bị can Đỗ Cao T thực hiện hành vi phạm tội đối với bị hại bà Võ Thị A mà Cơ quan cảnh sát điều tra Công an tỉnh L đang thụ lý điều tra từ ngày 22/4/2024.

Như vậy, vụ án trên liên quan đến một phần thửa đất 7129, tờ bản đồ số 36, tọa lạc tại Phường G, thành phố Đ đang do Cơ quan cảnh sát điều tra Công an tỉnh L giải quyết. Do đó, vụ án không thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án.

Căn cứ vào điểm g khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 162/2024/TLST-DS ngày 27/5/2024 về việc "*Tranh chấp hợp đồng tặng cho quyền sử dụng đất"* giữa:

- *Nguyên đơn*: Anh Đỗ Cao T, sinh năm: 1980.

Địa chỉ: Số F P, Phường A, thành phố Đ.

Hiện đang bị tạm giam tại Trại giam Công an tỉnh L.

- *Bị đơn*: Vợ chồng ông Huỳnh Ngọc C, sinh năm: 1961;

Bà Võ Thị A, sinh năm: 1965;

Địa chỉ: Số E X, Phường G, thành phố Đ.

Địa chỉ liên lạc: Số C N, Phường G, thành phố Đ.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

2.1. Quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án của đương sự được thực hiện theo quy định tại khoản 1 Điều 218 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

2.2. Về án phí:

Hoàn trả cho nguyên đơn anh Đỗ Cao T số tiền 300.000đ tiền tạm ứng án phí đã nộp theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0000821 ngày

27/5/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Lạt.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân thành phố Đà Lạt có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Lâm Đồng;
- VKSND TP.Đà Lạt;
- Chi cục THADS TP. Đà Lạt;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

ĐÃ KÝ VÀ ĐÓNG DẤU

Dương Thị Liên