

Số: **28/2018/QĐST-DS**

An Phú, ngày 21 tháng 3 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn ông **Trịnh Văn Cuối** là đại diện theo ủy quyền của các đồng nguyên đơn ông **Trịnh Văn Quang**, bà **Trịnh Thị Châu**, bà **Trịnh Thị Kiểm**, bà **Trịnh Thị Phụng** (riêng bà **Phụng** đã triệu tập hợp lệ hai lần vắng mặt) có đơn rút yêu cầu khởi kiện đối với bị đơn bà **Trần Thị Dân**, ông **Đình Thanh Hải**, **Đình Thanh Hùng**, bị đơn không có yêu cầu phản tố, theo điểm c khoản 1 Điều 217, khoản 3 Điều 218 Bộ luật Tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 198/2016/TLST-DS ngày 18 tháng 10 năm 2016 về vụ án “*Tranh chấp đất đai, đòi lại đất*” giữa:

Nguyên đơn: Ông **Trịnh Văn Cuối**, sinh năm 1958; Địa chỉ: Số 46/02. Đường Thủ Khoa Nghĩa, khóm 3, phường Châu Phú A, TP Châu Đốc.

Ông **Trịnh Văn Quang**, sinh năm 1950; Địa chỉ: tổ 20, ấp Bình Trung, xã Bình Mỹ, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang.

Bà **Trịnh Thị Châu**, sinh năm 1956;

Bà **Trịnh Thị Phụng**, sinh năm 1985;

Cùng địa chỉ: Tổ 30, ấp Phước Quản, xã Đa Phước, huyện An Phú, tỉnh An Giang.

Bà **Trịnh Thị Kiểm**, sinh năm 1960; Địa chỉ: tổ 15, ấp Bình Trung, xã Bình Mỹ, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang.

Người đại diện theo ủy quyền của Ông Quang, bà Châu, bà Kiểm, bà Phụng là ông Trịnh Văn Cuối, theo hợp đồng ủy quyền lập ngày 22/3/2017 của Văn phòng công chứng An Phú.

Bị đơn:

Bà **Trần Thị Dân**, sinh năm 1954;

Ông **Đình Thanh Hải**, sinh năm 1981;

Ông Đinh Thanh Hùng, sinh năm 1983;

Cùng địa chỉ: Tổ 30, ấp Phước Quán, xã Đa Phước, huyện An Phú, tỉnh An Giang.

Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:

Bà Nguyễn Thị Thu, sinh năm 1982;

Ông Nguyễn Thanh Phong, sinh năm 1988;

Cùng địa chỉ: Địa chỉ: Tổ 30, ấp Phước Quán, xã Đa Phước, huyện An Phú, tỉnh An Giang.

Ông Ngụy Văn Lón, sinh năm 1970;

Ông Ngụy Văn Mến, sinh năm 1973;

Ông Ngụy Văn Tuấn, sinh năm 1979;

Ông Ngụy Văn Út, sinh năm 1982;

Bà Ngụy Thị Út, sinh năm 1985;

Cùng địa chỉ: tổ 16, ấp Mỹ Hưng, xã Mỹ Phú, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Số tiền hợp đồng đo đạc 1.196.800 đồng theo hóa đơn bán hàng số 0002548 ngày 20/9/2017 của ông Trịnh Văn Cuối đã nộp tại Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh An Phú và số tiền chi phí xem xét thẩm định tại chỗ 800.000 đồng nộp cho Tòa án nhân dân huyện An Phú ngày 08/6/2017, do đây là nghĩa vụ của ông Cuối nên căn cứ khoản 4, Điều 157 Bộ luật tố tụng dân sự, ông Trịnh Văn Cuối phải chịu chi phí này.

Về án phí, số tiền tạm ứng án phí theo biên lai thu số 0005472 ngày 17/10/2016 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Phú, được hoàn trả lại cho ông Trịnh Văn Cuối.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Tòa án tỉnh
- VKS cùng cấp;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án;
- Lưu văn phòng.

THẨM PHÁN

Nguyễn Phong Phi

