TOÀ ÁN NHÂN DÂN **TỈNH QUẢNG BÌNH**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 08/2020/QĐST-DS	*Quảng Bình, ngày 04 tháng 9 năm 2020*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, điểm g khoản 1 Điều 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Bà Trần Thị T khởi kiện tranh chấp đất đai với ông Nguyễn Quốc T, tuy nhiên, việc tranh chấp đất đai giữa bà T và anh T chưa được hoà giải ở cơ sở theo quy định tại khoản 1, khoản 2 Điều 202 Luật đất đai năm 2013 nên chưa đủ điều kiện khởi kiện.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 37/2020/TLST-DS ngày 06 tháng 7 năm 2020 về việc "Tranh chấp quyền sử dụng đất", giữa:

Nguyên đơn: Bà Trần Thị T, sinh năm: 1965

Địa chỉ: Tổ dân phố T, thị trấn N, huyện B, tỉnh Quảng Bình

Bị đơn: Ông Nguyễn Quốc T

Địa chỉ: Số X đường H, phường N, thành phố Đ, tỉnh Quảng Bình

Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:

- Ủy ban nhân dân huyện B, tỉnh Quảng Bình;
- Ủy ban nhân dân thị trấn N, huyện B, tỉnh Quảng Bình;
- Ông Lưu Văn N, bà Nguyễn Thị D; Địa chỉ: Tiểu khu X, thị trấn N, huyện B, tỉnh Quảng Bình.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án được thực hiện theo quy định tại khoản 1 Điều 218 Bộ luật tố tụng dân sự.
- Về án phí: Trả lại cho bà Trần Thị T số tiền 300.000đồng tạm ứng án phí Toà án tại biên lai số AA/2020/0001653 ngày 02/7/2020 của Cục thi hành án dân sự tỉnh Quảng Bình.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định.

Nơi nhận: - VKSND tỉnh Quảng Bình; - Đương sự; - Lưu hồ sơ vụ án.	**THẨM PHÁN** ***(Đã ký)*** **Trần Hữu Sỹ**