TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ HÀ NỘI**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 638/2023/QĐ-PT	*Hà Nội, ngày 25 tháng 12 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số 79/2023/DSST ngày 8/9/2023 của Tòa án nhân dân huyện Hoài Đức, Thành phố Hà Nội bị kháng cáo như sau:

Ngày 20/9/2023, bị đơn bà Lê Thị Sinh, bà Vũ Thị Loan; Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan trong vụ án là bà Vũ Thị Ngân có đơn kháng cáo đối với toàn bộ Bản án dân sự sơ thẩm số 79/2023/DSST ngày 8/9/2023 của Tòa án nhân dân huyện Hoài Đức, Thành phố Hà Nội.

XÉT THẤY:

Trong thời hạn Tòa án cấp sơ thẩm hoàn thiện thủ tục chuyển hồ sơ dân sự sơ thẩm có kháng cáo nói trên đến Tòa án nhân dân Thành phố Hà Nội để xem xét và giải quyết theo thẩm quyền: Ngày 12/10/2023, bị đơn bà Lê Thị Sinh, bà Vũ Thị Loan; Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan bà Vũ Thị Ngân có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu kháng cáo.

Xét thấy việc rút toàn bộ yêu cầu kháng cáo của bị đơn bà Lê Thị Sinh, bà Vũ Thị Loan và việc rút toàn bộ yêu cầu kháng cáo của người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan bà Vũ Thị Ngân là hoàn toàn tự nguyện, phù hợp với quy định của pháp luật.

Căn cứ điểm b Khoản 1 Điều 289 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ Khoản 4 Điều 29 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí tòa án;

QUYẾT ĐỊNH:

I. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 541/2023/TLPT-DS ngày 20/11/2023 về việc "*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*", giữa các đương sự:

Nguyên đơn: Ông Phạm Đình Long, sinh năm 1977;

HKTT: Thôn 4, xã Lại Yên, huyện Hoài Đức, Thành phố Hà Nội.

Đại diện theo ủy quyền của ông Long: Ông Vũ Mạnh Cường, sinh năm 1999; Địa chỉ: Số 4 C7 liền kề 1, khu đô thị Geleximco - Lê Trọng Tấn, quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội.

Bị đơn:

- Bà Lê Thị Sinh, sinh năm 1984;

Địa chỉ: Thôn 1, xã Lại Yên, huyện Hoài Đức, Thành phố Hà Nội.

- Bà Vũ Thị Loan, sinh năm 1976;

Địa chỉ: Thôn 4, xã Lại Yên, huyện Hoài Đức, Thành phố Hà Nội.

Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:

- Bà Vũ Thị Liên, sinh năm 1951;

Địa chỉ: Thôn 4, xã Lại Yên, huyện Hoài Đức, Thành phố Hà Nội.

- Bà Phạm Thúy Hồng, sinh năm 1982;

Địa chỉ: Thôn 4, xã Lại Yên, huyện Hoài Đức, Thành phố Hà Nội.

- Bà Quách Thị Dung, sinh năm 1984;

Địa chỉ: Thôn 4, xã Lại Yên, huyện Hoài Đức, Thành phố Hà Nội.

- Bà Phạm Thanh Vân, sinh năm 1979;

Địa chỉ: Thôn 1, xã Lại Yên, huyện Hoài Đức, Thành phố Hà Nội.

- Bà Vũ Thị Ngân, sinh năm 1979;

Địa chỉ: Thôn 8, xã Yên Sở, huyện Hoài Đức, Thành phố Hà Nội.

- Ông Vũ Tiến Long, sinh năm 1943;

Địa chỉ: Thôn 1, xã Lại Yên, huyện Hoài Đức, Thành phố Hà Nội.

- Anh Vũ Quang Huy, sinh năm 2002;

Địa chỉ; Thôn 1, xã Lại Yên, huyện Hoài Đức, Thành phố Hà Nội.

- Ông Vũ Tiến Quỳnh, sinh năm 1974;

Địa chỉ; Thôn 1, xã Lại Yên, huyện Hoài Đức, Thành phố Hà Nội.

Đại diện theo ủy quyền của bà Liên, bà Dung và bà Vân là bà Phan Thị Thanh Mai, sinh năm 1994; Địa chỉ: Thị trấn Lương Sơn, huyện Lương Sơn, tỉnh Hòa Bình.

- Bà Nguyễn Thị Thanh, sinh năm 1963;

Địa chỉ: Khu 5, thị trấn Trạm Trôi, huyện Hoài Đức, Thành phố Hà Nội.

- Bà Phạm Thị Bình, sinh năm 1947;

Địa chỉ: Số 415 A3 khu tập thể 8/3 đường Quỳnh Mai, quận Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp cho ông Phạm Đình Long và bà Phạm Thanh Vân: Ông Đặng Minh Chiến - Luật sư thuộc Công ty Luật TNHH Minh Chiến, Đoàn luật sư Thành phố Hà Nội.

II. Bản án dân sự sơ thẩm số 79/2023/DSST ngày 8/9/2023 của Tòa án nhân dân huyện Hoài Đức, Thành phố Hà Nội có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ban hành Quyết định này.

III. Về án phí:

Bị đơn bà Lê Thị Sinh, bà Vũ Thị Loan; Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan bà Vũ Thị Ngân mỗi người phải chịu 50% án phí dân sự phúc thẩm.

Đối trừ với số tiền 300.000đ tạm ứng án phí bà Sinh, bà Loan và bà Ngân mỗi người đã nộp theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0016731 ngày 20/9/2023 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Hoài Đức, Thành phố Hà Nội, bà Lê Thị Sinh, bà Vũ Thị Loan và bà Vũ Thị Ngân mỗi người được nhận lại 150.000đồng.

IV. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực để thi hành án.

THẨM PHÁN

Nơi nhận:
- VKSND TP Hà Nội;
- TAND huyện Hoài Đức;
- Chi cục THADS huyện Hoài Đức;
- Các đương sự;
- Lưu Văn phòng;
- Lưu hồ sơ vụ án.

Nguyễn Thị Hà