

Số: **90/2017/QĐDS-PT**

Đồng Nai, ngày 20 tháng 7 năm 2017

**QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI
QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VIỆC DÂN SỰ**

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Với Hội đồng phúc thẩm gồm có:

- Thẩm phán – Chủ tọa phiên họp: Bà Phạm Thị Xuân Đào
- Các Thẩm phán: Bà Phan Thị Thu Hương
Bà Vũ Thị Thu
- Thư ký phiên họp: Ông Lê Quang Vũ – Thư ký TAND tỉnh Đồng Nai
- Đại diện Viện Kiểm sát nhân dân tỉnh Đồng Nai tham gia phiên họp:
Bà Đỗ Thị Trang – Kiểm sát viên

Tại quyết định đình chỉ việc xét đơn yêu cầu số 04/2017/QĐST-VDS ngày 24/4/2017 của Tòa án nhân dân huyện Nhơn Trạch đã căn cứ vào điểm b khoản 1 Điều 364 Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015 Quyết định đình chỉ giải quyết việc dân sự về việc “Yêu cầu công nhận quyền sở hữu tài sản riêng” giữa:

- Người yêu cầu giải quyết việc dân sự: Ông Thân Văn T, sinh năm: 1969.

Địa chỉ: Xã V, huyện N, tỉnh Đồng Nai.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Lê Huy H, sinh năm: 1982.

Địa chỉ: Khu hành chính huyện N, huyện N, tỉnh Đồng Nai (Theo văn bản ủy quyền ngày 23/02/2017).

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Bà Đặng Thị N, sinh năm: 1971.

2. Chị Thân Thị Thu T, sinh năm: 1991.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Lê Huy H, sinh năm: 1982.

Địa chỉ: Khu hành chính huyện N, huyện N, tỉnh Đồng Nai (Theo văn

bản ủy quyền ngày 23/02/2017).

3. Chị Thân Thị Kiều D, sinh năm: 1994.

4. Chị Thân Thị Kim T, sinh năm: 1996.

5. Chị Thân Thị Ánh T, sinh năm: 1999.

6. Cháu Thân Bảo T, sinh năm: 2005.

Người đại diện hợp pháp của cháu T: Ông Thân Văn T và bà Đặng Thị N.

Cùng địa chỉ: Xã V, huyện N, tỉnh Đồng Nai.

7. Chi cục Thi hành án dân sự huyện N

Địa chỉ: Xã P, huyện N, tỉnh Đồng Nai.

8. Bà Nguyễn Thị Ngọc N, sinh năm: 1979.

9. Ông Thân Mạnh Cường D, sinh năm: 1978.

Cùng địa chỉ: Xã V, huyện N, tỉnh Đồng Nai.

10. Bà Phan Thị M, sinh năm: 1980.

Địa chỉ: Xã V, huyện N, tỉnh Đồng Nai.

11. Ông Nguyễn Trường Sơn V, sinh năm: 1984.

12. Bà Thân Thị Ngọc T, sinh năm: 1984.

Địa chỉ: Xã V, huyện N, tỉnh Đồng Nai.

- Tại đơn kháng cáo ngày 05/5/2017 của ông Lê Huy H đại diện cho người yêu cầu là ông Thân Văn T với lý do đề nghị Hủy toàn bộ Quyết định đình chỉ việc xét đơn yêu cầu số 04/2017/QĐST-VDS ngày 24/4/2017 của Tòa án nhân dân huyện Nhơn Trạch.

XÉT THẤY

Sau khi nghiên cứu các tài liệu, chứng cứ có trong hồ sơ việc dân sự được thẩm tra tại phiên họp và căn cứ vào kết quả tranh luận tại phiên họp, Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai nhận định:

Về thủ tục tố tụng: Đơn kháng cáo của ông Lê Huy H đại diện cho người yêu cầu là ông Thân Văn T làm trong hạn luật định nên được xem xét theo trình tự phúc thẩm.

Về nội dung: Ngày 28/12/2016 người yêu cầu ông Thân Văn T có đơn yêu cầu Tòa án nhân dân huyện Nhơn Trạch xác định diện tích đất 258m² thửa 172 (thửa mới 234), tờ bản đồ số 23 (tờ mới 58) xã V-huyện N-tỉnh Đồng Nai cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 0769 là tài sản thuộc quyền sở hữu và quyền sử dụng riêng của ông Thân Văn T có nguồn gốc hình thành trước hôn nhân.

Theo các tài liệu, chứng cứ có tại hồ sơ thể hiện:

Về nguồn gốc diện tích đất 258m² thuộc thửa 172 (thửa mới 234), tờ bản đồ số 23 (tờ mới 58) xã V-huyện N là của ông Thân Văn T có trước thời kỳ hôn nhân. Tuy nhiên sau khi kết hôn với bà Đặng Thị N, ông Thân Văn T đã tự nguyện góp phần tài sản này vào khối tài sản chung của vợ chồng, bằng hình thức đưa bà Đặng Thị N cùng đứng tên xin cấp giấy quyền sử dụng đất. Do đó UBND huyện Nhơn Trạch đã cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 0769 cho ông Thân Văn T vào ngày 24/4/2000, trong đó hộ ông Thân Văn T thời điểm cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thì có vợ là bà Đặng Thị N.

Để thi hành của bản án số 48/2013/DS-PT ngày 29/3/2013 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai; Quyết định số 70/2012/QĐST-DS ngày 28/8/2012 và Quyết định số 38/2013/QĐST-DS ngày 05/02/2013 của Tòa án nhân dân huyện Nhơn Trạch, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nhơn Trạch đã ra quyết định cưỡng chế kê biên theo Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 34/QĐ-CCTHA ngày 15/7/2012 đối với diện tích đất 258m² thửa 172 (thửa mới 234), tờ bản đồ số 23 (tờ mới 58) xã V-huyện N để thực hiện nghĩa vụ của bà Đặng Thị N đối với người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan là Nguyễn Thị Ngọc N, ông Thân Mạnh Cường D, bà Phan Thị M, ông Nguyễn Trường Sơn V và Thân Thị Ngọc T. Do đó cấp sơ thẩm đã đưa những người này tham gia tố tụng với tư cách là người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan trong việc dân sự này là đúng.

Tuy nhiên, trong quá trình giải quyết việc dân sự này, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không đồng ý xác định đây là tài sản riêng của ông Thân Văn T. Như vậy, trong trường hợp này không còn là việc dân sự công nhận quyền sở hữu tài sản riêng mà là tranh chấp về tài sản và đương sự có yêu cầu thì phải khởi kiện vụ án theo thủ tục chung. Do đó, cấp sơ thẩm đình chỉ việc xét đơn yêu cầu là đúng, nhưng căn cứ đình chỉ theo điểm b khoản 1 Điều 364 là không chính xác, nên cần sửa về áp dụng điểm g khoản 1 Điều 364 Bộ luật Tố tụng dân sự để đình chỉ việc dân sự. Mặt khác, trong phần quyết định có tuyên về hậu quả pháp lý là các đương sự không được quyền giải quyết lại là không đúng, cần sửa về cách tuyên.

Nên chấp nhận một phần yêu cầu kháng cáo của ông Lê Huy H đại diện theo ủy quyền của ông Thân Văn T.

Về lệ phí: Ông Thân Văn T không phải chịu lệ phí phúc thẩm.

Vì các lẽ trên;

QUYẾT ĐỊNH

Căn cứ vào điểm b khoản 3 Điều 375 Bộ luật Tố tụng dân sự 2015.

Chấp nhận một phần kháng cáo của ông Lê Huy H là đại diện theo ủy quyền của người yêu cầu ông Thân Văn T.

Sửa quyết định đình chỉ việc xét đơn yêu cầu số 04/2017/QĐST-VDS ngày 24/4/2017 của Tòa án nhân dân huyện Nhơn Trạch về áp dụng điều luật và cách tuyên.

Căn cứ điểm g khoản 1 Điều 364 Bộ luật Tố tụng dân sự 2015;

Áp dụng Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về án phí và lệ phí Tòa án.

1. Đình chỉ việc xét đơn yêu cầu về việc “Yêu cầu công nhận quyền sở hữu tài sản riêng” giữa:

- Người yêu cầu giải quyết việc dân sự: Ông Thân Văn T, sinh năm: 1969.

Địa chỉ: Xã V, huyện N, tỉnh Đồng Nai.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Lê Huy H, sinh năm: 1982.

Địa chỉ: Khu hành chính huyện N, huyện N, tỉnh Đồng Nai (Theo văn bản ủy quyền ngày 23/02/2017).

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

13. Bà Đặng Thị N, sinh năm: 1971.

14. Chị Thân Thị Thu T, sinh năm: 1991.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Lê Huy H, sinh năm: 1982.

Địa chỉ: Khu hành chính huyện N, huyện N, tỉnh Đồng Nai (Theo văn bản ủy quyền ngày 23/02/2017).

15. Chị Thân Thị Kiều D, sinh năm: 1994.

16. Chị Thân Thị Kim T, sinh năm: 1996.

17. Chị Thân Thị Ánh T, sinh năm: 1999.

18. Cháu Thân Bảo T, sinh năm: 2005.

Người đại diện hợp pháp của cháu T: Ông Thân Văn T và bà Đặng Thị

N.

Cùng địa chỉ: Xã V, huyện N, tỉnh Đồng Nai.

19. Chi cục Thi hành án dân sự huyện N

Địa chỉ: Xã P, huyện N, tỉnh Đồng Nai.

20. Bà Nguyễn Thị Ngọc N, sinh năm: 1979.

21. Ông Thân Mạnh Cường D, sinh năm: 1978.

Cùng địa chỉ: Xã V, huyện N, tỉnh Đồng Nai.

22. Bà Phan Thị M, sinh năm: 1980.

Địa chỉ: Xã V, huyện N, tỉnh Đồng Nai.

23. Ông Nguyễn Trường Sơn V, sinh năm: 1984.

24. Bà Thân Thị Ngọc T, sinh năm: 1984.

Địa chỉ: Xã V, huyện N, tỉnh Đồng Nai.

2. Trả lại đơn yêu cầu và chứng cứ kèm theo.

Về lệ phí: Ông Thân Văn T không phải chịu lệ phí phúc thẩm

Hoàn trả cho ông Thân Văn T số tiền 300.000đ tạm ứng lệ phí sơ thẩm và 300.000đ tạm ứng lệ phí phúc thẩm đã nộp tại biên lai thu số 001972, 002827, ngày 18/01/2017, 09/5/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nhơn Trạch.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

Nơi nhận:

- VKS tỉnh ĐN
- TAND huyện
- Chi cục THA huyện
- Đương sự
- Lưu

**TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN HỌP**

Phạm Thị Xuân Đào