TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN U MINH** **TỈNH CÀ MAU**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: **16**/2018/QĐST-DS	*U Minh, ngày 30 tháng 5 năm 2018*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 22 tháng 5 năm 2018 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 36/2018/TLST-DS ngày 06 tháng 4 năm 2018;

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Anh Châu Minh Đ, sinh năm 1978
Địa chỉ cư trú: Ấp 1, xã K, huyện M, tỉnh Cà Mau.

Bị đơn: Ông Võ Văn H, sinh năm 1963
Bà Đoàn Thị P, sinh năm 1964
Cùng địa chỉ cư trú: Ấp 13, xã K, huyện M, tỉnh Cà Mau.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Chị Trần Kim C, sinh năm 1979
Địa chỉ cư trú: Ấp 1, xã K, huyện M, tỉnh Cà Mau.

Người đại diện hợp pháp của chị C: Anh Châu Minh Đ (theo văn bản ủy quyền ngày 21-5-2018 của chị Trần Kim C).

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Ông Võ Văn H và bà Đoàn Thị P với anh Châu Minh Đ thống nhất chấm dứt giao dịch dân sự cầm cố diện tích 05 công đất theo "Tờ giao kèo ngày 02-4-2008".

Ông Võ Văn H và bà Đoàn Thị P đồng ý trả cho anh Châu Minh Đ 15 (Mười lăm) chỉ vàng 24k.

Về án phí dân sự sơ thẩm: Anh Châu Minh Đ và ông Võ Văn H, bà Đoàn Thị P thỏa thuận ông H và bà P chịu 1.335.000 đồng (Một triệu ba trăm ba mươi lăm nghìn đồng), chưa nộp (Giá vàng tại thời điểm ban hành quyết định 3.560.000

đồng/01 chỉ vàng 24k).

Hoàn trả cho anh Châu Minh Đ số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm 1.600.000 đồng (Một triệu sáu trăm nghìn đồng) tại biên lai số 0011880 ngày 30 tháng 3 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh, tỉnh Cà Mau.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Cà Mau;
- VKSND huyện U Minh;
- Chi cục THADS huyện U Minh;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án;
- Lưu văn thư.

THẨM PHÁN
(Đã ký)

Dương Minh Út