TÒA ÁN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ MỸ THO
TỈNH TIỀN GIANG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 27/2018/QĐST-DS

Mỹ Tho, ngày 17 tháng 8 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 09 tháng 8 năm 2018 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 87/2018/TLST- DS ngày 16 tháng 4 năm 2018.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

* Nguyên đơn: **Nguyễn Hoàng T,** sinh năm 1961;

Nguyễn Thị M, sinh năm 1961;

Cùng địa chỉ: số 326/13 đường T, phường 4, thành phố M, tỉnh Tiền Giang.

Ông T và bà M cùng ủy quyền cho ông Võ Trọng K, sinh năm 1978; Địa chỉ: số 7/11 đường P, phường 3, thành phố M, tỉnh Tiền Giang (Theo Giấy ủy quyền số công chứng 3278, quyển số 01/2018TP/CC-SCC/HĐGD ngày 12/4/2018).

* Bị đơn: **Nguyễn Thị H,** sinh năm 1957;

Địa chỉ: số 6/4 đường N, phường 2, thành phố M, tỉnh Tiền Giang.

* Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- **Nguyễn Thị S**, sinh năm 1937;

- **Ngô Minh H**, sinh năm 1958;

Cùng địa chỉ: số 6/4 đường N, phường 2, thành phố M, tỉnh Tiền Giang.

Bà V, bà S và ông H cùng ủy quyền cho bà Lê Thị Hoài T, sinh năm 1974; Địa chỉ: ấp B, xã T, huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang (Theo Giấy ủy quyền số công chứng 5214, quyển số 01/2018TP/CC-SCC/HĐGD ngày 28/7/2018).

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Đại diện ủy quyền của nguyên đơn và đại diện ủy quyền của bị đơn và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan thống nhất như sau:

Đến ngày 09 tháng 10 năm 2018, bà Nguyễn Thị H, bà Nguyễn Thị S và ông Ngô Minh H có nghĩa vụ phải dọn đi và giao trả lại ngôi nhà cấp IV, nhà có kết cấu mái tole, khung và sàn bê tông cốt thép, vách tường riêng, diện tích xây dựng 63,8 m^2, diện tích sàn 138,8 m^2. Nhà được xây trên thửa đất số 136, tờ bản đồ số 08, diện tích đất là 83 m^2, đất ở đô thị. Nhà và đất tọa lạc tại số 6/4 đường N, phường 2, thành phố M, tỉnh Tiền Giang cho ông Nguyễn Hoàng T và bà Nguyễn Thị M.

Việc giao nhà và đất được thực hiện vào ngày 09 tháng 10 năm 2018.

Bà Nguyễn Thị H, Nguyễn Thị S và ông Ngô Minh H thỏa thuận chịu 150.000 đồng (Một trăm năm mươi nghìn đồng) án phí dân sự sơ thẩm.

Hoàn lại ông Nguyễn Hoàng T và bà Nguyễn Thị M 300.000 đồng (ba trăm nghìn đồng) theo biên lai thu số 0012416 ngày 16/4/2018 và 300.000 đồng (ba trăm nghìn đồng) theo biên lai thu số 0012920 ngày 01/8/2018 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố M, tỉnh Tiền Giang.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh TG;
- VKSND Tp Mỹ Tho;
- Chi cục THA.DS Tp Mỹ Tho;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

MAI THỊ MỸ TRANG