TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 4 - LÂM ĐỒNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 40/2026/QĐST-DS	*Lâm Đồng, ngày 23 tháng 02 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 06 tháng 02 năm 2026 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 407/2025/TLST-DS ngày 19 tháng 11 năm 2025.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH

1/ Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Bà **Hoàng Thị T**, sinh năm 1963

Địa chỉ: Số 267/7 đường P, Phường B, tỉnh Lâm Đồng.

Bị đơn: Bà **Nguyễn Thị Y**, sinh năm 1971 và ông **Lê Đăng T**, sinh năm 1966

Địa chỉ: Số 297/29 đường P, Phường B, tỉnh Lâm Đồng.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Ông Trần Văn T, sinh năm 1966

Địa chỉ: Số 267/7 đường P, Phường B, tỉnh Lâm Đồng.

2/ Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Bà Nguyễn Thị Y và ông Lê Đăng T thống nhất và đồng ý có trách nhiệm trả cho bà Hoàng Thị T, ông Trần Văn T số tiền nợ gốc là 420.000.000đ (Bốn trăm hai mươi triệu đồng), bà T, ông T không yêu cầu tính lãi.

Kể từ ngày người được thi hành án có đơn yêu cầu thi hành án cho đến khi thi hành án xong, bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại Điều 357 của Bộ luật Dân sự năm 2015, trừ trường hợp pháp luật có quy định khác.

Về án phí: Bà Nguyễn Thị Y, ông Lê Đăng T phải chịu toàn bộ án phí dân sự sơ thẩm là 10.400.000đ (Mười triệu bốn trăm ngàn đồng).

Bà Hoàng Thị T là người cao tuổi nên được miễn án phí theo quy định.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- *Các đương sự;*
- *VKSND khu vực 4 – Lâm Đồng;*
- *TAND tỉnh Lâm Đồng;*
- *THADS tỉnh Lâm Đồng;*
- *Lưu hồ sơ vụ án.*

THẨM PHÁN

Lê Thị Hòa