

Số: 01/2020/QĐST-DS

Hương Trà, ngày 04 tháng 3 năm 2020.

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 25 tháng 02 năm 2019 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 01/2020/TLST-DS ngày 10 tháng 01 năm 2020.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Bà Đỗ Thị Kim L, sinh năm 1970 và ông Nguyễn Văn H, sinh năm 1960.

Cùng địa chỉ: Tổ dân phố 1, phường T, thị xã H, tỉnh Thừa Thiên Huế.

- Bị đơn: Ông Trần Quang M, sinh năm 1965.

Địa chỉ: Tổ dân phố 1, phường T, thị xã H, Thừa Thiên Huế.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Bà Lương Thị H, sinh năm 1970 (vợ ông Minh).

Địa chỉ: Tổ dân phố 1, phường T, thị xã H, tỉnh Thừa Thiên Huế.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Vợ chồng ông Trần Quang M, bà Lương Thị H trả lại cho vợ chồng bà Đỗ Thị Kim L, ông Nguyễn Văn H diện tích đất 18m² đất mà ông M, bà H đang trồng cây lâu năm tại thửa đất số 128/2, tờ bản đồ số 12, đã được UBND thị xã Hương

Trà cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AE 225011 ngày 28/9/2007 đứng tên bà Đỗ Thị Kim L, ông Nguyễn Văn H.

Bà Đỗ Thị Kim L, ông Nguyễn Văn H hỗ trợ ông Trần Quang M, bà Lương Thị H số tiền 1.000.000đồng (một triệu đồng) để ông Trần Quang M, bà Lương Thị H thu hồi toàn bộ số cây trên đất (gồm: 03 cây tràm to, 01 cây thầu đầu 20 năm tuổi và một số cây nhỏ).

Kể từ khi có đơn yêu cầu thi hành án, nếu bên phải thi hành án không chịu thi hành các khoản tiền nói trên thì hàng tháng bên phải thi hành án còn phải chịu một khoản lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật dân sự 2015.

Về án phí dân sự sơ thẩm: Bà Đỗ Thị Kim L, ông Nguyễn Văn H phải chịu 150.000 đồng , nhưng được trừ vào số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp là 300.000đồng (Ba trăm nghìn đồng) theo biên lai tạm ứng án phí, lệ phí tòa án số 7344 ngày 09/01/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hương Trà, tỉnh Thừa Thiên Huế. Bà Đỗ Thị Kim L, ông Nguyễn Văn H được hoàn trả lại số tiền chênh lệch là 150.000đ (Một trăm năm mươi nghìn đồng).

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự, người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo qui định tại các Điều 6, 6a, 7, 7a và 9 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND Tx. Hương Trà;
- Chi cục THADS Tx. Hương Trà;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Lê Hữu Nam