TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Số: 308/2025/QĐ-PT	*Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 16 tháng 4 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN

TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Với Hội đồng phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp: Ông Cao Văn Tám

Các Thẩm phán: Bà Nguyễn Thị Thanh

Bà Nguyễn Thị Thu

Thư ký phiên họp: Ông Đinh Thế Mạnh – Thư ký Tòa án cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên họp: Bà Nguyễn Thị Ngát - Kiểm sát viên.

Tại Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự do hết thời hiệu khởi kiện số 36/2024/QĐST-DS ngày 04 tháng 11 năm 2024 của Toà án nhân dân tỉnh Bình Dương, đã căn cứ điểm e khoản 1 Điều 217; Điều 218 Bộ luật Tố tụng dân sự đình chỉ giải quyết vụ án thụ lý số 98/2022/TLST-DS ngày 24/11/2022 về việc Tranh chấp về thừa kế tài sản, yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, giữa:

Nguyên đơn:

1. Ông Nguyễn Hữu N, sinh năm 1955. Địa chỉ: Số C, Tổ A, Khu phố B, phường T, thành phố B, tỉnh Đồng Nai.

2. Bà Nguyễn Thị Thu H, sinh năm 1960. Địa chỉ: Tổ C, Khu phố D, phường U, thành phố T, tỉnh Bình Dương.

3. Ông Nguyễn Hữu T, sinh năm 1955. Địa chỉ: Tổ G, T, xã B, thành phố T, tỉnh Bình Dương.

4. Bà Nguyễn Thị Kim S, sinh năm 1966. Địa chỉ: Tổ D, Khu phố C, phường U, thành phố T, tỉnh Bình Dương.

5. Bà Nguyễn Tuyết H1, sinh năm 1958. Địa chỉ: Số H B, Khu phố A, phường T, thành phố B, tỉnh Đồng Nai.

6. Bà Nguyễn Thị Thu V, sinh năm 1973. Địa chỉ: Tổ G, T, xã B, thành phố T, tỉnh Bình Dương.

7. Ông Nguyễn Thanh H2, sinh năm 1969. Địa chỉ: Tổ G, T, xã B, thành phố T, tỉnh Bình Dương.

Người đại diện hợp pháp của các nguyên đơn: Ông Nguyễn Văn T1, sinh năm 1985. Địa chỉ: Số E Đại lộ B, phường H, thành phố T, tỉnh Bình Dương.

- *Bị đơn:*

1. Ông Nguyễn Văn K, sinh năm 1969. Địa chỉ: Tổ G, T, xã B, thành phố T, tỉnh Bình Dương.

2. Bà Ngô Thị Minh Đ, sinh năm 1974. Địa chỉ: Tổ G, T, xã B, thành phố T, tỉnh Bình Dương.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

1. Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh B; địa chỉ: Tầng I - tháp A nhà Trung tâm Hành chính tỉnh, phường H, thành phố T, tỉnh Bình Dương.

2. Ủy ban nhân dân thành phố T, tỉnh Bình Dương.

3. Bà Nguyễn Ngọc L, sinh năm 1952. Địa chỉ: Tổ G, T, xã B, thành phố T, tỉnh Bình Dương.

4. Bà Nguyễn Thị Đ1, sinh năm 1957 (vợ ông H3)

5. Ông Nguyễn Ngọc N1, sinh năm 1983 (con ông H4)

6. Ông Nguyễn Ngọc Ngân K1, sinh năm 1990 (con ông H4)

Cùng địa chỉ: Tổ C, khu phố T, phường T, thành phố T, tỉnh Bình Dương.

7. Bà Nguyễn Thị Bích N2, sinh năm 1976. Địa chỉ: Tổ A, ấp B, xã B, thành phố T, tỉnh Bình Dương.

8. Bà Nguyễn Thị Phương N3, sinh năm 1966. Địa chỉ: Tổ G, T, xã B, thành phố T, tỉnh Bình Dương.

9. Bà Lê Thị Q, sinh năm 1942 (vợ ông Nguyễn Mai L1). Địa chỉ: Tổ G, T, xã B, thành phố T, tỉnh Bình Dương.

10. Ông Nguyễn Tấn T2, sinh năm 1980. Địa chỉ: Tổ G, T, xã B, thành phố T, tỉnh Bình Dương.

Người đại diện hợp pháp của bà N3, bà Q, ông T2: Ông Nguyễn Văn T1, sinh năm 1985. Địa chỉ: Số E Đại lộ B, phường H, thành phố T, tỉnh Bình Dương.

11. Ông Mai Thanh Đ2, sinh năm 1994;

12. Bà Mai Thanh H5, sinh năm 2002;

13. Ông Mai Văn E, sinh năm 1966;

Cùng địa chỉ: Tổ C, khu phố B, phường K, thành phố T, tỉnh Bình Dương.

Người đại diện hợp pháp của ông Đ2, bà H5, ông E: Ông Nguyễn Văn T1, sinh năm 1985. Địa chỉ: Số E Đại lộ B, phường H, thành phố T, tỉnh Bình.

Sau khi ban hành quyết định: Ngày 22/11/2024, nguyên đơn ông Nguyễn Hữu N, bà Nguyễn Thị Thu H, ông Nguyễn Hữu T, bà Nguyễn Thị Kim S, bà Nguyễn

Tuyết H1, bà Nguyễn Thị Thu V, ông Nguyễn Thanh H2 có đơn kháng cáo quyết định đình chỉ nêu trên.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh phát biểu quan điểm tại phiên họp: Sau khi phân tích nội dung vụ kiện, nội dung kháng cáo. Đề nghị Hội đồng phúc thẩm không chấp nhận yêu cầu kháng cáo của nguyên đơn và giữ nguyên Quyết định đình chỉ vụ án số 36/2024/QĐST-DS ngày 04 tháng 11 năm 2024 của Toà án nhân dân tỉnh Bình Dương.

XÉT THẤY:

[1] Về tính hợp pháp của đơn kháng cáo: Đơn kháng cáo của nguyên đơn còn trong hạn luật định và đã làm thủ tục theo đúng quy định pháp luật nên hợp lệ.

[2] Xét kháng cáo của nguyên đơn, Hội đồng phúc thẩm thấy rằng: Theo đơn khởi kiện và đơn kháng cáo, nguyên đơn yêu cầu hủy 02 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CS04868 cấp ngày 08/4/2020 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh B cấp và giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H02572 ngày 09/12/2009 do UBND thành phố T cấp cho ông Nguyễn Văn K và Ngô Thị Minh Đ tại thửa 503, 507 tờ bản đồ số 4 tọa lạc tại xã B, thành phố T, tỉnh Bình Dương, vì 02 thửa đất này là di sản của cụ Nguyễn Văn T3, sau khi cụ T3 mất ông Nguyễn Văn K và Ngô Thị Minh Đ lén lúc làm giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; đồng thời yêu cầu chia di sản thừa kế của cụ T3 theo quy định của pháp luật, nguyên đơn là người thừa kế thế vị của cụ T3.

Tại Trích lục khai tử số 293/TLKT-BS ngày 25/8/2022 xác định cụ Nguyễn Văn T3 đã chết ngày 12/5/1985 nên đến ngày 05/10/2022 nguyên đơn khởi kiện yêu cầu chia di sản thừa kế của cụ Nguyễn Văn T3 là đã quá 30 năm nên thời hiệu khởi kiện đã hết.

Từ các phân tích trên, việc Tòa án cấp sơ thẩm ban hành Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án là có cơ sở và đúng quy định nên không có căn cứ để chấp nhận kháng cáo của nguyên đơn ông Nguyễn Hữu N, bà Nguyễn Thị Thu H, ông Nguyễn Hữu T, bà Nguyễn Thị Kim S, bà Nguyễn Tuyết H1, bà Nguyễn Thị Thu V, ông Nguyễn Thanh H2.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh đề nghị giữ nguyên quyết định sơ thẩm là có căn cứ.

Vì các lẽ nêu trên;

Căn cứ Điều 314 Bộ Luật tố tụng dân sự năm 2015;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Không chấp nhận kháng cáo của ông Nguyễn Hữu N, bà Nguyễn Thị Thu H, ông Nguyễn Hữu T, bà Nguyễn Thị Kim S, bà Nguyễn Tuyết H1, bà Nguyễn Thị Thu V, ông Nguyễn Thanh H2. Giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 36/2024/QĐST-DS ngày 04/11/2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Dương.

2. Về án phí dân sự phúc thẩm:

- Miễn án phí dân sự phúc thẩm cho ông Nguyễn Hữu N, bà Nguyễn Thị Thu H, ông Nguyễn Hữu T, bà Nguyễn Tuyết H1.

- Ông Nguyễn Thanh H2, bà Nguyễn Thị Kim S, bà Nguyễn Thị Thu V mỗi người phải chịu 300.000đ *(ba trăm ngàn)* đồng án phí dân sự phúc thẩm, nhưng được trừ vào số tiền tạm ứng án phí phúc thẩm đã nộp mỗi người 300.000đ *(Ba trăm nghìn đồng)* theo Biên lai số 0003572; 0003573; 0003571 ngày 09/12/2024 của Cục thi hành án dân sự tỉnh Bình Dương. Ông Nguyễn Thanh H2, bà Nguyễn Thị Kim S, bà Nguyễn Thị Thu V đã nộp đủ án phí.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định./.

Nơi nhận:
- Tòa án nhân dân tối cao;
- VKSNDCC tại TP. Hồ Chí Minh;
- TAND tỉnh Bình Dương;
- VKSND tỉnh Bình Dương;
- Các đương sự;
- Cục THADS tỉnh Bình Dương;
- Lưu: VP, Hồ sơ, UMTT.

TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN HỌP

Cao Văn Tám