

Số: 41/2026/QĐ-PT

Cần Thơ, ngày 14 tháng 8 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
HỦY BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ CẦN THƠ

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

- Thẩm phán - Chủ tọa phiên toà: Bà **Lê Thị Minh Trang**

- Các Thẩm phán: Bà **Mạc Thị Chiên**

Bà **Hà Thị Phương Thanh**

Sau khi xét xử sơ thẩm tại Bản án dân sự số 88/2026/DS-ST ngày 23 tháng 03 năm 2026 của Tòa án nhân dân khu vực 9 - Cần Thơ, đến ngày 06 tháng 4 năm 2026 nguyên đơn bà Trần Thị Q kháng cáo yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm xem xét, giải quyết theo hướng hủy toàn bộ Bản án sơ thẩm số 88/2026/DS-ST ngày 23/03/2026 của Tòa án nhân dân khu vực 9 – Cần Thơ để xét xử lại vụ án.

XÉT THẤY:

Tại phiên toà phúc thẩm, người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn bà Trần Thị Q là ông Ngô Vũ L và ông Lê Duy K có đơn xin rút đơn khởi kiện, kháng cáo. Bị đơn bà Huỳnh Thị S, bà Huỳnh Thị Yến N và người đại diện theo ủy quyền của bị đơn ông Trần Minh Đ có mặt và đồng ý việc rút đơn khởi kiện, kháng cáo của nguyên đơn.

Nhận thấy, việc rút đơn khởi kiện, kháng cáo của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện, không ảnh hưởng đến quyền và lợi ích hợp pháp của người khác.

Căn cứ vào Điều 299 và Điều 311 của Bộ luật tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Hủy bản án dân sự sơ thẩm số: 88/2026/DS-ST ngày 23/03/2026 của Tòa án nhân dân khu vực 9 - Cần Thơ và đình chỉ giải quyết vụ án dân sự phúc thẩm thụ lý số: 996/2026/TBTL-DS ngày 03 tháng 07 năm 2026 về việc: “*Tranh chấp quyền sử dụng đất*”, giữa các đương sự:

- Nguyên đơn: Bà **Trần Thị Q**, sinh năm 1961

Địa chỉ: Ấp B, xã C, thành phố Cần Thơ.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn:

1. Ông **Ngô Vũ L**, sinh năm 1991.

Địa chỉ: ấp B, xã C, thành phố Cần Thơ. (Theo Hợp đồng ủy quyền ngày 22/7/2026)

2. Ông **Lê Duy K**, sinh năm 1983.

Địa chỉ: Ấp P, xã C, thành phố Cần Thơ. (Theo Hợp đồng ủy quyền ngày 06/8/2026)

- Bị đơn: Bà **Huỳnh Thị S**, sinh năm 1971 với chị **Huỳnh Thị Yên N**, sinh năm 1998 và chị **Huỳnh Thị Hồng T**, sinh năm 2004.

Cùng địa chỉ: Ấp B, xã C, thành phố Cần Thơ;

Người đại diện theo ủy quyền của bà S: Ông **Nguyễn Minh Đ1**, sinh năm 1960

Địa chỉ: 4 đường N, phường P, thành phố Cần Thơ.

Người đại diện theo ủy quyền của chị T: Bà Huỳnh Thị S, sinh năm 1971; địa chỉ: Ấp B, xã C, thành phố Cần Thơ.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Ông **Ngô Văn T1**, sinh năm 1958; địa chỉ: Ấp B, xã C, thành phố Cần Thơ;

Người đại diện theo ủy quyền của ông T1: Anh **Ngô Vũ L**, sinh năm 1991; địa chỉ: Ấp B, xã C, thành phố Cần Thơ.

2. Về án phí:

- Dân sự sơ thẩm: Nguyên đơn bà Trần Thị Q được miễn án phí dân sự sơ thẩm do là người cao tuổi. Bà Trần Thị Q phải chịu chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ với số tiền là 878.800 đồng (T2 trăm bảy mươi tám ngàn tám trăm đồng). Chi phí này, bà Q đã nộp tạm ứng và thanh toán xong.

- Dân sự phúc thẩm: Nguyên đơn bà Trần Thị Q được miễn án phí dân sự sơ thẩm do là người cao tuổi.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND TP.Cần Thơ;
- TAND Khu vực 9;
- Phòng THADS Khu vực 9;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

(Đã ký)

Lê Thị Minh Trang