TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ PHAN THIẾT** **TỈNH BÌNH THUẬN**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 02/2018/QĐST-DS	*Phan Thiết, ngày 15 tháng 01 năm 2018.*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212, Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;

Căn cứ vào khoản 07, Điều 26 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH 14 quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án ngày 30/12/2016 của UBTVQH khóa 14;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 22 tháng 8 năm 2017 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 201/2017/TLST-DS ngày 09/8/2017.

XÉT THẤY

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành ngày 22 tháng 8 năm 2017 về việc giải quyết toàn bộ vụ án là hoàn toàn tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không trái pháp luật, không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn bảy ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Ngân hàng Thương mại cổ phần B do ông Dương Công M – Chủ tịch Hội đồng quản trị là người đại diện theo pháp luật.

Địa chỉ: Tòa nhà Capital Tower, số 109 Trần Hưng Đạo, phường Cửa Nam, Quận Hoàn Kiếm, Tp. Hà Nội.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Thành L - Chức vụ: Phó giám đốc Ngân hàng Thương mại cổ phần Bưu điện Liên Việt chi nhánh Bình Thuận.

Địa chỉ: Khu phố 02, Phú Trinh, Phan Thiết, Bình Thuận.

- Bị đơn: Ông Đỗ Văn R – sinh năm 1973

Bà Mai Thị Bích L – sinh năm 1975

Cùng địa chỉ: Khu phố 11, Mũi Né, Phan Thiết, Bình Thuận.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Ông Đỗ Văn R và bà Mai Thị Bích L phải trả cho Ngân hàng Thương mại cổ phần B số tiền nợ gốc là 174.979.988 đồng, tiền lãi trong hạn là 14.012.177 đồng, tiền lãi quá hạn tính đến ngày 22/8/2017 là 2.797.805 đồng. Tổng cộng là 191.789.970 đồng.

Kể từ ngày tiếp theo của ngày 22/8/2017 ông Đỗ Văn R và bà Mai Thị Bích L phải tiếp tục chịu khoản tiền lãi quá hạn của số tiền nợ gốc chưa thanh toán theo mức lãi suất mà các bên thỏa thuận trong hợp đồng đã ký kết cho đến khi thanh toán xong khoản nợ gốc này.

Nếu ông Đỗ Văn R và bà Mai Thị Bích L không thực hiện nghĩa vụ trả nợ hết số tiền nợ trên cho Ngân hàng Thương mại cổ phần B thì xử lý tài sản thế chấp theo Hợp đồng thế chấp số 6300107/2016/HĐTC/CNBình Thuận ngày 02/6/2016 có số công chứng 1094 ngày 03/6/2016 tại Văn phòng công chứng T.

- Về án phí: Ông Đỗ Văn R và bà Mai Thị Bích L chịu 4.794.000 đồng án phí dân sự sơ thẩm. Hoàn trả lại cho Ngân hàng Thương mại cổ phần B số tiền 4.623.500 đồng tiền tạm ứng án phí theo biên lai số 0013680 do Chi cục thi hành án Dân sự thành phố Phan Thiết thu ngày 07/8/2017.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo qui định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo qui định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Các đương sự;
- VKSND Tp. Phan Thiết;
- THADS Tp. Phan Thiết;
- Lưu.

THẨM PHÁN

Lương Thị Mỹ Linh