

Số: 02/2026/QĐCNHGT - DS

Thanh Hóa, ngày 06 tháng 01 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN KẾT QUẢ HÒA GIẢI THÀNH TẠI TÒA ÁN

TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 3 - THANH HÓA.

Căn cứ vào Điều 32,33, 34 và 35 Luật hòa giải, đối thoại tại Tòa án;
Căn cứ yêu cầu Tòa án công nhận kết quả hòa giải thành của anh Lê Quốc N và anh Đào Khả T;

Sau khi nghiên cứu :

- Đơn khởi kiện đề ngày 28 tháng 11 năm 2025, của ông Lê Quốc N, về việc: “Kiện đòi nợ”.

- Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 17 tháng 12 năm 2025 về việc thỏa thuận giải quyết toàn bộ tranh chấp của các bên tham gia hòa giải sau đây:

Người khởi kiện: Anh Lê Quốc N, sinh năm 1984; Số CCCD: 038084021179, cấp ngày 07/5/2024.

Địa chỉ: Lô E, mặt bằng quy hoạch E phường H, tỉnh Thanh Hóa

- Người đại diện theo ủy quyền: Anh Lê Ngọc G, sinh năm: 1986

Địa chỉ: Làng V, xã T, tỉnh Thanh Hóa.

Người bị kiện: Anh Đào Khả T, sinh năm 1990, số CCCD: 038090012093

Địa chỉ: Thôn T, xã H, tỉnh Thanh Hóa.

- Các tài liệu kèm theo Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải do hòa giải viên chuyển sang Tòa án và các tài liệu do Tòa án thu thập được theo quy định tại khoản 2 Điều 32 của Luật Hòa giải đối thoại tại Tòa án.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Kết quả hòa giải thành được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 17 tháng 12 năm 2025 có đủ các điều kiện quy định tại Điều 33 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận kết quả hòa giải thành của các bên tham gia hòa giải được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 17 tháng 12 năm 2025, cụ thể như sau:

* **Về nghĩa vụ thanh toán:** Anh Đào Khả Tráng có nghĩa vụ thanh toán cho anh Lê Quốc N số tiền nợ theo biên bản nhận nợ ngày 30/9/2025 là 340.000.000đ (Ba trăm bốn mươi triệu đồng).

* **Về phương thức trả nợ:** Anh Đào Khả Tráng có trách nhiệm thực hiện nghĩa vụ trả nợ cho anh Lê Quốc N theo phân kỳ trả nợ cụ thể như sau:

- Lần 1: Vào ngày 18/01/2026 anh T phải thanh toán cho anh N số tiền 50.000.000đ (Năm mươi triệu đồng).

- Lần 2: Vào ngày 18/02/2026 anh T phải thanh toán cho anh N số tiền 60.000.000đ (Sáu mươi triệu đồng).

- Lần 3: Vào ngày 18/4/2026 anh T phải thanh toán cho anh N số tiền 100.000.000đ (Một trăm triệu đồng).

- Lần 4: Vào ngày 18/6/2026 anh T phải thanh toán cho anh N số tiền 130.000.000đ (Một trăm ba mươi triệu đồng).

Trường hợp anh T vi phạm bất kỳ lần trả nợ nào thì anh N có quyền yêu cầu Cơ quan thi hành án thu hồi toàn bộ số tiền còn lại mà anh T chưa thanh toán.

Kể từ khi anh N có đơn yêu cầu thi hành án anh T còn phải chịu lãi suất đối với số tiền chậm trả tương đương với thời gian chậm trả cho đến khi anh T thanh toán hết số nợ cho anh N

2. Quyết định công nhận hòa giải thành tại Tòa án có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ký, không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự và được thi hành theo quy định của pháp luật về Thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- VKSND Khu vực 3 – Thanh Hóa;
- THADS tỉnh Thanh Hóa;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ .

THẨM PHÁN

Lê Thị Lan