TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 5 – ĐỒNG THÁP**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 117/2026/QĐST-DS	*Đồng Tháp, ngày 31 tháng 7 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THOẢ T CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào các Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào Biên bản hoà giải thành ngày 23 tháng 7 năm 2026 về việc các đương sự thoả T được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 218/2026/TLST-DS ngày 07 tháng 5 năm 2026,

XÉT THẤY:

Các thoả T của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả T giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả T đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả T của các đương sự:

- *Nguyên đơn*: **Ngân hàng TMCP p.**

Địa chỉ: 25 Bis N, phường S, TP. H.

Đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Hữu Đ. Chức vụ: Tổng giám đốc.

Đại diện theo ủy quyền: Anh Nguyễn Bảo T - Chức vụ: Trưởng bộ phận quan hệ khách hàng cá nhân. (Văn bản ủy quyền ngày 25/3/2026)

- *Bị đơn:* Anh Dương Ngọc T, sinh năm 1982.

Chị Huỳnh Thị K, sinh năm 1988.

Cùng địa chỉ: Ấp M, xã H, tỉnh Đồng T.

2. Sự thoả T của các đương sự cụ thể như sau:

Anh Dương Ngọc T và chị Huỳnh Thị K trả cho ngân hàng TMCP p số tiền nợ tính đến ngày 23/7/2026 là 2.235.237.558đồng theo Hợp đồng tín dụng số số 38086/24MN/HĐTD ngày 30/10/2024. Thực hiện trả vào ngày 01/9/2026.

Bị đơn vẫn phải có trách nhiệm tiếp tục trả cho Ngân hàng số tiền lãi phát sinh theo lãi suất thỏa T tại Hợp đồng tín dụng kể từ ngày 24/7/2026 cho đến khi trả xong nợ.

Trường hợp bị đơn không thực hiện được nghĩa vụ trả nợ thì ngân hàng có quyền đề nghị cơ quan có thẩm quyền thi hành án tiến hành kê biên, bán tài sản bảo đảm theo Hợp đồng thế chấp số 29854/24MN/HĐBĐ ngày 30/10/2024 để thu hồi nợ theo quy định của pháp luật.

Trường hợp sau khi xử lý tài sản thế chấp không đủ thanh toán hết khoản nợ thì bị đơn phải tiếp tục thực hiện nghĩa vụ thanh toán hết khoản nợ còn lại cho ngân hàng.

- Về án phí:

+ Anh Dương Ngọc T và chị Huỳnh Thị K tự nguyện chịu 38.352.376đồng án phí dân sự sơ thẩm. Anh T và chị K được giảm 9.588.094đồng án phí theo quy định nên còn phải nộp tiếp số tiền án phí là 28.764.000đồng (đã làm tròn).

+ Hoàn lại ngân hàng TMCP p 37.054.101đồng tiền tạm ứng án phí theo biên lai thu số 0006317 ngày 28/4/2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa T thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Đồng Tháp;
- Các đương sự;
- VKSND Khu vực 5;
- THADS tỉnh Đồng Tháp;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Phạm Minh Tân

TAND KHU VỰC 5
NTK310726.TLQDBA
1663