TÒA ÁN NHÂN DÂN **T PHỐ H** **TỈNH ĐỒNG THÁP**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 11/2022/QĐCNHGT-DS	*T phố H, ngày 23 tháng 5 năm 2022*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN KẾT QUẢ HÒA GIẢI T TẠI TÒA ÁN

Căn cứ các Điều 32, 33, 34 và 35 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án;

Căn cứ yêu cầu công nhận kết quả hòa giải T của ông Lê Ngọc T (ông T đại diện theo ủy quyền của bà Nguyễn Thị Mỹ L, anh Lê Văn V và chị Lê Thị R.

Sau khi nghiên cứu:

- Đơn khởi kiện đề ngày 18 tháng 4 năm 2022 về việc "Tranh chấp dân sự về hợp đồng vay tài sản và hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất" của ông Lê Ngọc T và bà Nguyễn Thị Mỹ L; cùng địa chỉ cư trú: Số 29 đường Võ Thị Sáu, khóm 2, phường A, T phố H, tỉnh Đồng Tháp.

- Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải T ngày 05 tháng 5 năm 2022 về việc thỏa thuận giải quyết toàn bộ tranh chấp của các bên tham gia hòa giải sau đây:

- Người khởi kiện:

1. Ông Lê Ngọc T, sinh năm 1970;

2. Bà Nguyễn Thị Mỹ L, sinh năm 1985.

Người đại diện theo ủy quyền cho bà L là: Ông Lê Ngọc T, sinh năm 1970 (hợp đồng ủy quyền ngày 19/4/2022).

Cùng địa chỉ cư trú: Số 29 đường Võ Thị Sáu, khóm 2, phường A, T phố H, tỉnh Đồng Tháp.

- Người bị kiện:

1. Anh Lê Văn V, sinh năm 1984.

2. Chị Lê Thị R, sinh năm 1991.

Cùng địa chỉ cư trú: Tổ 16, ấp Tân Hòa Thuận, xã Tân Hội, T phố H, tỉnh Đồng Tháp.

- Các tài liệu kèm theo Biên bản ghi nhận kết qủa hòa giải do Hòa giải viên chuyển sang Tòa án và các tài liệu do Tòa án thu thập được theo quy định tại khoản 2 Điều 32 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Kết quả hòa giải T được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 05 tháng 5 năm 2022 có đủ các điều kiện quy định tại Điều 33 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận kết quả hòa giải T của các bên được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 05 tháng 5 năm 2022, cụ thể như sau:

Lê Ngọc T và ông T cũng là người đại diện theo ủy quyền cho bà Nguyễn Thị Mỹ L, anh Lê Văn V và chị Lê Thị R tự nguyện thống nhất thỏa thuận như sau: Anh Lê Văn V, chị Lê Thị R có trách nhiệm liên đới trả cho ông Lê Ngọc T và bà Nguyễn Thị Mỹ L số tiền vay còn nợ là 110.000.000đồng (một trăm mười triệu đồng), tiền hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất là 200.000.000đồng (hai trăm triệu đồng) và tiền lãi là 30.000.000đồng (ba mươi triệu đồng), tổng cộng gốc và lãi là 340.000.000đồng (Ba trăm bốn mươi triệu đồng).

Kể từ khi Lê Ngọc T, bà Nguyễn Thị Mỹ L có đơn yêu cầu thi hành án, nếu anh Lê Văn V và chị Lê Thị R chưa thi hành xong số tiền nêu trên, thì hàng tháng còn phải chịu tiền lãi bằng mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật dân sự năm 2015, tương ứng với số tiền chưa thi hành án, tại thời điểm thi hành án.

2. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ký, không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự và được thi hành theo quy định của pháp luật về thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Các bên tham gia hòa giải;
- VKSND T phố H;
- Chi cục THADS T phố H;
- Lưu Tòa án.

THẨM PHÁN

Đặng Mai Trinh