TÒA ÁN NHÂN DÂN **TỈNH NINH THUẬN**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 01/2025/QĐ-PT	*Ninh Thuận, ngày 18 tháng 3 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
HUỶ BẢN ÁN SƠ THẨM
VÀ ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH NINH THUẬN

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ toạ phiên toà: Bà Ngô Thị Trang

Các Thẩm phán: Bà Trần Thị Dịu

Bà Phạm Thị Anh Trang

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số 22/2024/DS-ST ngày 27/8/2024 của Toà án nhân dân huyện Thuận Nam bị kháng cáo như sau:

Ngày 27/8/2024, nguyên đơn bà Nguyễn Thị C kháng cáo đối với một phần bản án sơ thẩm, đề nghị sửa bản án sơ thẩm theo hướng chấp nhận yêu cầu khởi kiện nguyên đơn với nội dung yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

XÉT THẤY:

Ngày 11/3/2025, nguyên đơn là bà Nguyễn Thị C có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện và rút toàn bộ yêu cầu kháng cáo.

Tại phiên tòa ngày 18/3/2025, bị đơn là bà Nguyễn Thị N đồng ý với việc rút đơn khởi kiện, đơn kháng cáo của nguyên đơn.

Xét thấy: Việc rút đơn khởi kiện, rút đơn kháng cáo của nguyên đơn và việc bị đơn đồng ý với việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện, không ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của người khác.

Căn cứ vào Điều 299 và Điều 311 của Bộ luật tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Hủy bản án dân sự sơ thẩm số 22/2024/DS-ST ngày 27/8/2024 của Toà án nhân dân huyện Thuận Nam và đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 76/2024/TLPT-DS ngày 04/11/2024 về việc *"Tranh chấp quyền sử dụng đất;*

Yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất" giữa:

- *Nguyên đơn:* Bà Nguyễn Thị C, sinh năm: 1963;

- *Bị đơn:* Bà Nguyễn Thị N, sinh năm: 1952.

Cùng địa chỉ: Thôn Q, xã P, huyện T, tỉnh Ninh Thuận.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

Ông Hoàng Đắc L, sinh năm 1956;

Địa chỉ: Xóm T, xã T, huyện T, tỉnh Nghệ An.

2. Về chi phí tố tụng:

Nguyên đơn bà Nguyễn Thị C tự nguyện chịu toàn bộ chi phí tố tụng và đã nộp đủ.

3. Về án phí:

Căn cứ Điều 2 Luật người cao tuổi và điểm đ khoản 1 Điều 12 Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về án phí và lệ phí Tòa án, bà Nguyễn Thị C được miễn toàn bộ án phí dân sự sơ thẩm, phúc thẩm.

Hoàn trả cho bà Nguyễn Thị C số tiền 300.000 (*Ba trăm ngàn*)đồng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0000222 ngày 07/10/2021 do bà Nguyễn Thị C nộp tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Thuận Nam.

Hoàn trả cho bà Nguyễn Thị C số tiền 300.000 (*Ba trăm ngàn*) đồng án phí dân sự phúc thẩm đã nộp theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0002466 ngày 27/8/2024 do bà Nguyễn Thị C nộp tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Thuận Nam.

4. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày 18/3/2025.

Nơi nhận:
- Đương sự (3);
- VKSND tỉnh Ninh Thuận (1);
- TAND huyện Thuận Nam(1)
- Chi cục THADS huyện Thuận Nam(1)
- Phòng KTNV&THA (1);
- Lưu hồ sơ vụ án, án văn, HC-TP (3).

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Ngô Thị Trang