TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN TÂN PHÚ THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: **524/**2018/QĐST-DS	*Tân Phú, ngày 06 tháng 11 năm 2018*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c Khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 301/2017/DSST ngày 18 tháng 9 năm 2017 về việc "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất" giữa:

Nguyên đơn: Ông Hoàng Văn Cường – sinh năm 1970

Địa chỉ: 24A Quách Đình Bảo, phường Phú Thạnh, quận Tân Phú.

- Ông Bùi Đức Hằng – sinh năm 1968

Địa chỉ: 15/17 Nguyễn Trọng Quyền, phường Tân Thới Hòa, quận Tân Phú.

- Bà Văn Thị Hóa – sinh năm 1973

Địa chỉ: 60 Thống Nhất, phường Tân Thành, quận Tân Phú

Bị đơn: Ông Nguyễn Văn Chung – sinh năm 1986

Địa chỉ: 687/36/5/17/15 Kinh Dương Vương, KP3, phường An Lạc, quận Bình Tân. (số mới 98/44 Lê Cơ, phường An Lạc, quận Bình Tân)

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Lê Công Thiện – sinh năm 1960

Địa chỉ: 644/18 Đoàn Văn Bơ, phường 16, quận 4, Tp.HCM

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Về án phí dân sự sơ thẩm: Hoàn trả cho ông Hoàng Văn Cường toàn bộ số tiền tạm ứng án phí 300.000 đồng theo Biên lai thu số 0009688 ngày 18/9/2017 của Chi cục thi hành án dân sự quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh.

Hoàn trả cho ông Bùi Đức Hằng toàn bộ số tiền tạm ứng án phí 300.000 đồng theo Biên lai thu số 0009687 ngày 18/9/2017 của Chi cục thi hành án dân sự quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh.

Hoàn trả cho bà Văn Thị Hóa toàn bộ số tiền tạm ứng án phí 300.000 đồng theo Biên lai thu số 0009686 ngày 18/9/2017 của Chi cục thi hành án dân sự quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Các đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân quận Tân Phú;
- Chi cục THA DS Q. Tân Phú;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Kim Cương