TÒA ÁN NHÂN DÂN
QUẬN C
THÀNH PHỐ CẦN THƠ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 05/2023/QĐST- DS

C, ngày 02 tháng 3 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 điều 273 Bộ luật tố tụng dân sự.

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm.

***Xét thấy*:** Ngày 02 tháng 3 năm 2023, Tòa án nhân dân quận C, thành phố Cần Thơ nhận được đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn bà Nguyễn Thị S trong vụ kiện tranh chấp về yêu cầu thực hiện nghĩa vụ do người chết để lại theo hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất đối với bị đơn ông Phan Văn H. Ngày 02 tháng 3 năm 2023 bị đơn ông Phan Văn H có đơn xin rút lại toàn bộ yêu cầu phản tố đối với nguyên đơn bà Nguyễn Thị S. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập. Việc rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn và rút toàn bộ yêu cầu phản tố của bị đơn là hoàn toàn tự nguyện, phù hợp quy định pháp luật và không trái đạo Đ xã hội nên được chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án Dân sự thụ lý số 20/2023/TLST-DS ngày 17/01/2023 về việc "Tranh chấp về yêu cầu thực hiện nghĩa vụ do người chết để lại theo hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất", giữa:

1. Nguyên đơn: Bà Nguyễn Thị S, sinh năm 1949. Địa chỉ: Số 35T, khu vực H, phường Phú Thứ quận C, thành phố Cần Thơ.

Đại diện ủy quyền nguyên đơn là bà Phạm Khánh Đoan, sinh năm 1995. Địa chỉ liên lạc: 207 Nguyễn Tri Phương, phường An Khánh, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ. Hợp đồng ủy quyền ngày 06/8/2022.

2. Bị đơn: Ông Phan Văn H, sinh năm 1972. Địa chỉ: Số 48 khu vực H, phường Phú Thứ, quận C, thành phố Cần Thơ.

Đại diện ủy quyền bị đơn là ông Nguyễn Trung Trực, sinh năm 1983. Địa chỉ: ấp Long Hưng, xã Lục Sĩ Thành, huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long. Văn bản ủy quyền ngày 04/02/2023.

3. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

3.1 Ông Phan Văn Đ, sinh năm 1970. Đại chỉ: Số 48/2 khu vực H, phường Phú Thứ, quận C, thành phố Cần Thơ.

3.2 Bà Phan Thị H, sinh năm 1974. Địa chỉ: Số 233, khu vực H, phường Phú Thứ, quận C, thành phố Cần Thơ.

3.3 Bà Phan Thị U, sinh năm 1978. Địa chỉ: Số 48, khu vực H, phường Phú Thứ, quận C, thành phố Cần Thơ.

3.4 Ông Phan Thanh L, sinh năm 1983. Địa chỉ: Ấp Thạnh Hưng 2, xã Vĩnh Hưng, huyện Vĩnh Lợi, tỉnh Bạc Liêu.

3.5 Ông Phan Thanh B, sinh năm 1983. Địa chỉ: Số 48, khu vực H, phường Phú Thứ, quận C, thành phố Cần Thơ.

3.6 Ông Phan Văn Sg, sinh năm 1961. Địa chỉ: Số 232, khu vực H, phường Phú Thứ, quận C, thành phố Cần Thơ.

3.7 Ông Nguyễn Văn K, sinh năm 1975. Địa chỉ: Số 35B, khu vực H, phường Phú Thứ, quận C, thành phố Cần Thơ.

3.8 Văn phòng Công chứng Câu Thị Lan Phương. Địa chỉ: 384 đường Lê Bình, phường Lê Bình, quận C, thành phố Cần Thơ.

3.9 Quỹ tín dụng nhân dân Nam Cần Thơ. Địa chỉ: Số 69 Bùi Quang Trinh, KDC 586, phường Phú Thứ, quận C, thành phố Cần Thơ.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Đương sự có quyền khởi kiện lại theo quy định.

3. Về chi phí, xem xét thẩm định tại chỗ: Nguyên đơn đã nộp và đã chi xong.

4. Về án phí dân sự sơ thẩm: Nguyên đơn được miễn tạm ứng án phí theo quy định của pháp luật. Bị đơn được nhận lại tiền tạm ứng án phí 300.000 đồng đã nộp theo biên lai số 0008946 ngày 21/02/2023 của Chi cục Thi hành án Dân sự quận C, thành phố Cần Thơ.

5. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (bảy) ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TAND TP.CT;
- VKSND Q.CR;
- Chi cục THADS Q.CR;
- Đương sự;
- Lưu HS.

THẨM PHÁN

Bùi Trung Hiến