TÒA ÁN NHÂN DÂN **THỊ XÃ A - TỈNH GIA LAI**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 05/2022/QĐST-DS	*A, ngày 14 tháng 3 năm 2022*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

- Thẩm phán - Chủ tọa phiên toà: Ông Lê Long Sơn.

- Các Hội thẩm nhân dân:

1. Ông Trần Văn Thảo.

2. Ông Nguyễn Văn Thám.

- Đại diện Viện kiểm sát nhân dân thị xã A tham gia phiên tòa: ông Lê Minh Ngọc - Kiểm sát viên.

Xét thấy: Nguyên đơn đã có đơn xin rút toàn bộ nội dung yêu cầu khởi kiện, không yêu cầu Tòa án xét xử vụ án nữa. Việc rút đơn khởi kiện của Nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện, được Tòa án chấp nhận.

Căn cứ vào điểm c khoản 1 Điều 217, Điều 218, khoản 2 Điều 219, Điều 235, khoản 2 Điều 244 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 31/2021/TLST-DS ngày 10 tháng 5 năm 2021 về việc "Y*êu cầu tuyên bố hợp đồng tặng cho quyền sử dụng đất và quyền sở hữu nhà ở vô hiệu",* giữa các đương sự:

- **Nguyên đơn**: Bà Hoàng Thị Đ, sinh năm 1955; địa chỉ: Tổ 3, phường C, thị xã A, tỉnh Gia Lai.

- **Bị đơn**: Bà Hồ Thị N, sinh năm: 1948; địa chỉ: Tổ 9, phường B, thị xã A, tỉnh Gia Lai.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

+ Ông Lưu Văn M, sinh năm: 1945; địa chỉ: Tổ 9, phường B, thị xã A, tỉnh Gia Lai.

+ Ông Lưu Hà T, sinh năm: 1982 và bà Cao Thị V, sinh năm: 1982; địa chỉ: Tổ 9, phường B, thị xã A, tỉnh Gia Lai.

+ Văn phòng Công chứng A; địa chỉ: 50 Phan Chu Trinh, Tổ 7, phường B, thị xã A, Gia Lai;

+ Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Gia Lai- Chi nhánh thị xã A; địa chỉ: 22 Đường H, Tổ 5, phường S, thị xã A, tỉnh Gia Lai.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Nguyên đơn có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

Trả lại đơn khởi kiện, tài liệu chứng cứ kèm theo đơn khởi kiện cho bà Hoàng Thị Đ; hoàn trả số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm cho bà Điều với số tiền đã nộp là 300.000đ (*Ba trăm nghìn đồng*) theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0010024 ngày 10 tháng 5 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã A.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Tòa án nhân dân tỉnh Gia Lai;
- VKSND thị xã A;
- Chi cục THA thị xã A;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án/Án văn.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa

(đã ký)

Lê Long Sơn