TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ BẾN TRE** **TỈNH BẾN TRE**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 28/2025/QĐST - DS	*Thành phố Bến Tre, ngày 10 tháng 4 năm 2025.*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 63/2025/TLST - DS ngày 27 tháng 02 năm 2025, về việc: "*Tranh chấp hợp đồng thuê quyền sử dụng đất",* giữa:

- Nguyên đơn:

Ông Trương Thanh T, sinh năm 1986; nơi cư trú: Ấp C, xã P, huyện T, tỉnh Tiền Giang.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn (theo văn bản ủy quyền ngày 09/11/2024):

Ông Nguyễn Thành C, sinh năm 1968; nơi cư trú: Số A, ấp P, xã P, huyện C, tỉnh Bến Tre.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của nguyên đơn:

Ông Huỳnh Văn B, sinh năm 1964; nơi cư trú: Số E, khu phố A, phường P, thành phố B, tỉnh Bến Tre.

- Bị đơn:

Ông Phan Văn B1, sinh năm 1958; nơi cư trú: Số C, ấp M, xã B, thành phố B, tỉnh Bến Tre.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

+ Bà Lê Thị M, sinh năm 1961; nơi cư trú: Số C, ấp M, xã B, thành phố B, tỉnh Bến Tre.

+ Bà Nguyễn Thị Bé N, sinh năm 1991; nơi cư trú: Ấp C, xã P, huyện T, tỉnh Tiền Giang.

Người đại diện theo ủy quyền của người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan bà Nguyễn Thị Bé N (theo văn bản ủy quyền ngày 09/11/2024):

Ông Nguyễn Thành C, sinh năm 1968; nơi cư trú: Số A, ấp P, xã P, huyện C, tỉnh Bến Tre.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Hoàn trả lại cho ông Trương Thanh T số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000đ (ba trăm nghìn đồng) theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0007930 ngày 26 tháng 02 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre.

- Đương sự có quyền nộp đơn khởi kiện lại theo quy định tại khoản 1 Điều 218 của Bộ luật Tố tụng dân sự và được nhận lại đơn khởi kiện, tài liệu, chứng cứ kèm theo nếu có yêu cầu.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (bảy) ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Các đương sự;
- TAND tỉnh Bến Tre;
- VKSND thành phố Bến tre;
- Lưu: hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Diễm My