TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 14 – CẦN THƠ**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 10/2026/QĐST-DS	*Cần Thơ, ngày 03 tháng 02 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 04/2025/TLST-DS ngày 02 tháng 10 năm 2025 về việc "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất", giữa:

Nguyên đơn:

1/ Ông Nguyễn Thanh Th, sinh năm: 1986

2/ Bà Trần Thị Bích Ng, sinh năm: 1984

Cùng địa chỉ: Ấp Phước H, xã Đông Ph, thành phố C.

Bị đơn:

1/ Ông Trần Văn L

2/ Bà Trần Thị X

Cùng địa chỉ: Ấp Phước H, xã Đông Ph, thành phố C.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Nguyên đơn có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án trên theo thủ tục chung.

Nguyên đơn Nguyễn Thanh Th và Trần Thị Bích Ng được nhận lại 300.000đồng (ba trăm nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai số 0004030 phiếu lập ngày 02 tháng 10 năm 2025 tại Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ.

Chi phí tố tụng là 4.000.000đồng. Ông Th và bà Ng đã nộp xong.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định

hoặc kể từ ngày quyết định này được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

THẨM PHÁN

Nơi nhận:
- VKSND KV 14;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ.

Nguyễn Thị Thúy Hường