TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 3 – VĨNH LONG** **TỈNH VĨNH LONG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 39/2025/QĐST-DS	*Vĩnh Long, ngày 16 tháng 9 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Vào ngày 16/9/2025, nguyên đơn ông Lê Văn Út N có văn bản xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện. Xét việc rút yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn ông Lê Văn Út N là hoàn toàn tự nguyện và phù hợp với quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự 2015, trong vụ án không có yêu cầu phản tố.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 15/2025/TLST-DS ngày 27 tháng 02 năm 2025 về việc "Tranh chấp quyền sử dụng đất", giữa:

Nguyên đơn: Ông Lê Văn Út N, sinh năm 1975
Địa chỉ: Khóm Tn, Thị trấn Q, huyện B, tỉnh Vĩnh Long.
Nay là khóm Tn , xã Q, tỉnh Vĩnh Long

Bị đơn: Ông Lê Văn C, sinh năm 1967
Địa chỉ: Khóm T, Thị trấn Q, huyện B, tỉnh Vĩnh Long.
Nay là khóm T xã Q, tỉnh Vĩnh Long

Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:
Ngân hàng nông nghiệp phát triển nông thôn Việt Nam- Chi nhánh Bình Tân.
Ông Lê Tấn Đạt, sinh năm 1981
Địa chỉ: Tổ 12, Khóm T, Thị trấn Q, huyện B, tỉnh Vĩnh Long.
Nay là khóm T, xã Q, tỉnh Vĩnh Long

2.Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án
- Về án phí dân sự sơ thẩm:

Hoàn trả cho ông Lê Văn Út N số tiền tạm ứng án phí là 300.000đ *(Ba trăm nghìn đồng)* theo biên lai thu số 0000258 ngày 27/02/2025 của chi cục thi hành án dân sự huyện Bình Tân, tỉnh Vĩnh Long (nay là Phòng thi hành án khu vực 3 – Vĩnh Long).

Hoàn trả cho ông Lê Văn Út N số tiền tạm ứng án phí là 7.500.000đ *(Bảy triệu năm trăm nghìn đồng)* theo biên lai thu số 0000341 ngày 28/04/2025 của chi cục thi hành án dân sự huyện Bình Tân, tỉnh Vĩnh Long (nay là Phòng thi hành án khu vực 3 – Vĩnh Long).

Hoàn trả cho ông Lê Văn Út N số tiền tạm ứng án phí là 7.500.000đ *(Bảy triệu năm trăm nghìn đồng)* theo biên lai thu số 0000342 ngày 28/04/2025 của chi cục thi hành án dân sự huyện Bình Tân, tỉnh Vĩnh Long (nay là Phòng thi hành án khu vực 3 – Vĩnh Long).

-Về chi phí khảo sát đo đạc, xem xét thẩm định tại chỗ:

Ông Lê Văn Út N phải chịu 2.509.880đ chi phí khảo sát đo đạc, xem xét thẩm định tại chỗ, ông N đã nộp xong, không phải nộp thêm.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Ánh Dương