

Số: 23/2026/QĐ-PT

*Bắc Ninh, ngày 09 tháng 9 năm 2026*

**QUYẾT ĐỊNH  
HỦY BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ  
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

**TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH BẮC NINH  
Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:**

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Triệu Thị Luyện

Các Thẩm phán: Bà Nguyễn Thị Hằng  
Bà Phạm Thị Chuyền

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số 33/2026/DS-ST ngày 10/4/2026 của Tòa án nhân dân Khu vực 1 – Bắc Ninh bị kháng cáo như sau:

- Ngày 22/4/2026, anh Nguyễn Anh Dũng (là người đại diện theo ủy quyền của ông Nguyễn Thanh Nam) kháng cáo đề nghị Tòa án cấp phúc thẩm hủy bản án sơ thẩm.

- Ngày 24/4/2026, bà Nguyễn Thị Thừa kháng cáo đề nghị Tòa án cấp phúc thẩm: Hủy toàn bộ bản án sơ thẩm số 33/2026/DS-ST ngày 10/4/2026; xác định toàn bộ thửa đất và tài sản trên đất là ngôi nhà cấp 4 xây dựng năm 1975 là di sản thừa kế của cụ Thà và cụ Vấn để lại; bác bỏ hoàn toàn yêu cầu công nhận đất hộ gia đình và yêu cầu trích chia công sức của nguyên đơn (bà Đặng Thị Nam); phân chia di sản thừa kế của cụ Thà và cụ Vấn cho các hàng thừa kế thứ nhất theo đúng quy định pháp luật.

- Ngày 24/4/2026, ông Nguyễn Bình Dương kháng cáo đề nghị Tòa án cấp phúc thẩm giải quyết: Chia lại di sản thừa kế theo quy định pháp luật, chia thừa kế cho hàng thừa kế thứ nhất (là con đẻ, không chia cho các cháu); chia di sản phần đất thừa kế cho bị đơn về phía diện tích đất ông đã xây nhà ở; công nhận quyền sở hữu của ông đối với căn nhà do ông đã xây dựng tại thửa đất địa chỉ số 24, ngõ 445 đường Lê Lợi, phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh; buộc bà Đặng Thị Nam phải chấm dứt hành vi cản trở, trả lại quyền sử dụng nhà đất cho ông sử dụng; yêu cầu bà Đặng Thị Nam bồi thường chi phí thuê nhà cho ông từ năm 2003 đến nay do ông không sử dụng ngôi nhà đã thuê để ở.

**XÉT THẤY:**

Tại phiên tòa phúc thẩm ngày 09/9/2026, nguyên đơn bà Đặng Thị Nam xin rút toàn bộ đơn khởi kiện. Bị đơn, người đại diện theo ủy quyền của bị đơn đồng ý với việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn và xin rút toàn bộ kháng cáo. Việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn và việc bị đơn, người đại diện theo ủy

quyền của bị đơn đồng ý việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện, không ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của người khác.

Căn cứ Điều 299 và Điều 311, khoản 4 Điều 157, khoản 4 Điều 165 của Bộ luật Tố tụng dân sự

Căn cứ điểm đ khoản 1 Điều 12, khoản 6 Điều 29 Nghị quyết số 326/ 2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

### **QUYẾT ĐỊNH:**

I. Hủy Bản án dân sự sơ thẩm số 33/2026/DS-ST ngày 10/4/2026 của Tòa án nhân dân Khu vực 1-Bắc Ninh và đình chỉ giải quyết vụ án dân sự phúc thẩm thụ lý số 154/2026/TLPT-DS ngày 14/7/2026 về việc: “*Tranh chấp chia di sản thừa kế*” giữa:

*Nguyên đơn:* Bà Đặng Thị Nam, sinh năm 1957

Địa chỉ: Số nhà 24, ngõ 445, đường Lê Lợi, phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh.

*Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của nguyên đơn:* Ông Mai Văn Xuân – Luật sư Công ty Luật TNHH META LAW thuộc Đoàn Luật sư Thành phố Hà Nội.

Địa chỉ: Tầng 5 Tòa nhà 137 đường Hoàng Quốc Việt, phường Nghĩa Đô, TP. Hà Nội.

*Bị đơn:*

1. Ông Nguyễn Thanh Nam, sinh năm 1948

*Người đại diện theo ủy quyền của ông Nam:* Anh Nguyễn Anh Dũng, sinh năm 1978

Cùng địa chỉ: Số nhà 40, ngõ 445, đường Lê Lợi, phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh.

2. Ông Nguyễn Bình Dương, sinh năm 1951

Địa chỉ: Số nhà 05, ngõ 966, đường Lê Lợi, phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh.

3. Bà Nguyễn Thị Hoan, sinh năm 1965

Địa chỉ: Số nhà 672, đường Lê Lợi, phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh.

4. Bà Nguyễn Thị Thừa, sinh năm 1958

Địa chỉ: Số nhà 03, ngách 14, ngõ đối diện cổng số 3, công viên Hoàng Hoa Thám, tổ dân phố Phú Mỹ, phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh.

*Người bảo vệ quyền, lợi ích hợp pháp cho bà Nguyễn Thị Thừa:* Bà Ngô Thị Thu – Trợ giúp viên pháp lý thuộc Trung tâm trợ giúp viên pháp lý Nhà nước tỉnh Bắc Ninh.

*Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

1. Chị Nguyễn Thị Bình, sinh năm 1990

Địa chỉ: Số nhà 24, ngõ 445, đường Lê Lợi, phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh.

2. Chị Nguyễn Thị Huyền Trang, sinh năm 1991 (đã chết)

Địa chỉ: Số 43, đường 28, phường Bình Trị Đông B, quận Bình Tân, thành

phố Hồ Chí Minh.

*Người kế thừa quyền, nghĩa vụ của chị Trang:*

2.1. Anh Nguyễn Công Trường, sinh năm 1990

Địa chỉ: Ấp Phú Cường, xã Chợ Vàm, tỉnh An Giang.

2.2. Cháu Nguyễn Quỳnh Hương, sinh năm 2012

Đại diện của cháu Nguyễn Quỳnh Hương: Anh Nguyễn Công Trường, sinh năm 1990.

Cùng địa chỉ: Ấp Phú Cường, xã Chợ Vàm, tỉnh An Giang.

2.3. Ông Nguyễn Quang Hùng, sinh năm 1957

Địa chỉ: Số 43, đường 28, phường An Lạc, thành phố Hồ Chí Minh.

II. Về án phí dân sự sơ thẩm:

1. Miễn toàn bộ án phí dân sự sơ thẩm cho bà Đặng Thị Nam, ông Nguyễn Thành Nam, ông Nguyễn Bình Dương, bà Nguyễn Thị Hoan, bà Nguyễn Thị Thù, ông Nguyễn Quang Hùng và cháu Nguyễn Quỳnh Hương.

2. Chị Nguyễn Thị Bình phải chịu 18.134.000 đồng tiền án phí dân sự sơ thẩm.

3. Anh Nguyễn Công Trường phải chịu 9.067.000 đồng tiền án phí dân sự sơ thẩm.

III. Về chi phí tố tụng: Bà Đặng Thị Nam phải chịu 12.000.000 đồng chi phí thẩm định tại chỗ, định giá tài sản và đo đất bằng phương pháp đo máy. Xác nhận bà Đặng Thị Nam đã nộp đủ tiền chi phí tố tụng tại Tòa án sơ thẩm.

III. Về án phí dân sự phúc thẩm: Miễn toàn bộ án phí dân sự phúc thẩm cho ông Nguyễn Thanh Nam, ông Nguyễn Bình Dương, bà Nguyễn Thị Thù.

**Nơi nhận:**

- VKSND tỉnh Bắc Ninh;
- TAND Khu vực 1 - Bắc Ninh;
- THADS tỉnh Bắc Ninh;
- Cổng thông tin điện tử TANDTC;
- Các đương sự;
- Lưu HSVA; Tổ HCTP.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ  
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

**Triệu Thị Luyện**