TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN ĐỒNG PHÚ** **TỈNH BÌNH PHƯỚC**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: **06**/2019/QĐST-DS	*Đồng Phú, ngày 26 tháng 02 năm 2019*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN ĐỒNG PHÚ, TỈNH BÌNH PHƯỚC

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 05/2018/TLST- DS ngày 08 tháng 01 năm 2018;

Xét thấy: Nguyên đơn ông Trần Văn Đ đã tự nguyện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện và bị đơn bà Vũ Thị H đã tự nguyện rút yêu cầu phản tố theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự và được Tòa án nhân dân huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 05/2018/TLST-DS ngày 08/01/2018 về việc "Tranh chấp hợp chuyển nhượng quyền sử dụng đất", giữa:

* *Nguyên đơn:* Ông Trần Văn Đ- SN 1978.

Địa chỉ: Tổ 3, Ấp Bù X, xã Thuận P, huyện Đồng Ph, tỉnh Bình Phước.

* *Bị đơn:* Bà Vũ Thị H-SN 1985.

HKTT: Khu phố 5, Phường Long P, thị xã Phước L, tỉnh Bình Phước.

Hiện trú tại: tổ 3, KP Suối Đ, P Tân X, TP Đồng X, tỉnh Bình Phước.

* Người có quyền lợi và nghĩ vụ liên quan:

- Bà Nguyễn Thị H-SN 1975

Trú tại: Tổ 3, ấp Bù X, xã Thuận P, huyện Đồng Ph, tỉnh Bình Phước.

- Ông Nguyễn Đức T-SN 1983

Trú tại: Tổ 2, ấp Bù X, xã Thuận P, huyện Đồng Ph, tỉnh Bình Phước.

- Văn phòng Công chứng Đồng Phú.

Địa chỉ: ĐT 741, KP Tân A, TT Tân P, huyện Đồng Ph, Bình Phước.

- Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh B. P.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

2.1. Về án phí dân sự sơ thẩm:

Trả lại cho ông Trần Văn Đ số tiền tạm ứng án phí 1.500.000đ *(Một triệu năm trăm ngàn đồng)* đã nộp, theo biên lai thu tiền số 0024447 ngày 05/01/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước;

Trả lại cho bà Vũ Thị H số tiền tạm ứng án phí 1.500.000đ *(Một triệu năm trăm ngàn đồng)* đã nộp, theo biên lai thu tiền số 0024695 ngày 14/5/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước.

2.2. Trả lại cho nguyên đơn ông Trần Văn Đ và bị đơn bà Vũ Thị H đơn khởi kiện, đơn yêu cầu phản tố cùng các tài liệu, chứng cứ đã nộp.

2.3. Chi phí tố tụng:

Chi phí thẩm định, định giá tài sản 6.000.000đ (Sáu triệu đồng) ông Trần Văn Đ chịu (ông Đ đã thực hiện xong).

2.3. Đương sự có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

3. Nguyên đơn, bị đơn, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TAND, VKSND tỉnh Bình Phước;
- VKSND H. Đồng Phú;
- Chi cục THADSH Đồng Phú;
- Các đương sự;
- Lưu: HSVA.

THẨM PHÁN

Huỳnh Tòa