| | |
|---|---|
| **TÒA ÁN NHÂN DÂN**<br>**THÀNH PHỐ NHA TRANG**<br>**TỈNH KHÁNH HÒA** | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**<br>***Độc lập - Tự do - Hạnh phúc*** |

Án số: **35**/2025/DSST
Ngày: 22/5/2025

Vụ *"Tranh chấp chia tài sản chung và yêu cầu chấm dứt hành vi cản trở quyền của chủ sở hữu"*

# NHÂN DANH
# NƯỚC CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

## TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ NHA TRANG
***Với Hội đồng xét xử sơ thẩm dân sự gồm:***

- *Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa*: Bà **Nguyễn Thị Nam Hoa**
- *Các Hội thẩm nhân dân*: Ông **Hồ Văn Tư**

Ông **Đào Thanh Tùng**

- *Thư ký ghi biên bản phiên tòa*: Bà **Trần Thư Thư -** Thư ký Tòa án nhân dân thành phố Nha Trang

- *Đại diện Viện kiểm sát nhân dân thành phố Nha Trang tham gia phiên tòa*:

Ông **Lê Hoàng Anh** - Kiểm sát viên

Ngày 22/5/2025, tại Trụ sở Toà án nhân dân thành phố Nha Trang, xét xử sơ thẩm công khai vụ án dân sự thụ lý số 06/2024/TLST-DS ngày 08/01/2024 về việc: *"Tranh chấp chia tài sản chung và yêu cầu chấm dứt hành vi cản trở quyền của chủ sở hữu*" theo Quyết định đưa vụ án ra xét xử số 18/2025/QĐXXST-DS ngày 08/4/2025; Thông báo thay đổi thời gian xét xử số 619/2025/QĐST-DS ngày 18/4/2025; Quyết định hoãn phiên tòa số 48/2025/QĐST-DS ngày 09/5/2025, giữa các đương sự:

- *Nguyên đơn*: Bà **Đỗ Thị Ngọc Yến**, sinh năm 1968

Địa chỉ: 446/7 Lê Hồng Phong, phường Phước Hải, thành phố. Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa. Có mặt

- *Bị đơn*: Ông **Đỗ Văn Khoa**, sinh năm 1967

Địa chỉ: 17/1 Lý Nam Đế, phường Phước Long, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa. Có mặt

-*Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

1. Bà **Đỗ Thị Ngọc Bích**, sinh năm 1970

Địa chỉ: 47/2 Tân An, phường Phước Hải, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa. Có mặt

2. Ông **Đỗ Thiên Uy**, sinh năm 1973

Địa chỉ: 17/1 Lý Nam Đế, phường Phước Long, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa. Có đơn xin xét xử vắng mặt.

3. Bà **Đỗ Thị Ngọc Hương**, sinh năm 1977

Địa chỉ: 35 Nguyễn Thái Sơn, phường 4, quận Gò Vấp, thành phố Hồ Chí Minh

** Người đại diện theo ủy quyền của bà Hương:* Bà **Đỗ Thị Ngọc Yến** (theo Hợp đồng ủy quyền ngày 31/5/2023)

Địa chỉ: 446/7 Lê Hồng Phong, phường Phước Hải, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa. Có mặt

NỘI DUNG VỤ ÁN:

***Theo đơn khởi kiện, bản tự khai, biên bản hòa giải và tại phiên tòa nguyên đơn bà Đỗ Thị Ngọc Yến trình bày:***

Cha mẹ bà là ông Đỗ Văn Sáu, chết năm: 2014 và bà Chu Thị Hồng, chết năm: 2002, trước khi chết không để lại di chúc. Tài sản của ông Sáu, bà Hồng để lại là nhà, đất số 17/1 Lý Nam Đế, phường Phước Long, tp. Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa với tổng diện tích 73,8m$^2$. Ngày 30/6/2016, anh em bà đã thống nhất làm Văn bản thỏa thuận phân chia di sản thừa kế, được chứng thực tại Văn phòng công chứng Kim Ngân và được cơ quan có thẩm quyền cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đứng tên riêng của các đồng thừa kế. Sau khi xác nhận phần thừa kế bà Đỗ Thị Ngọc Bích và ông Đỗ Thiên Uy đã chuyển nhượng phần quyền thừa kế của mình cho bà theo Hợp đồng chuyển nhượng phần quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất được chứng thực tại Văn phòng công chứng Nguyễn Công Khánh vào ngày 11/9/2023. Tổng cộng bà được hưởng 3/5 kỷ phần trong ngôi nhà đó với diện tích 45,72m$^2$. Sau khi hoàn tất thủ tục giấy tờ ông Đỗ Văn Khoa không đồng ý giao phần nhà, đất như đã thỏa thuận cho bà sử dụng. Ngày 11/9/2023, bà gởi đơn đến UBND phường Phước Long, Tp. Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa để hòa giải nhưng không thành. Bà Yến khởi kiện ra Tòa về việc: *"Chia tài sản chung và yêu cầu chấm dứt hành vi cản trở quyền của chủ sở hữu".*

Tại phiên tòa, bà Yến xin rút yêu cầu chia tài sản chung, chỉ yêu cầu ông Đỗ Văn Khoa phải chấm dứt hành vi cản trở quyền của chủ sở hữu. Ngoài ra, bà không có yêu cầu gì khác.

- *Bị đơn ông Đỗ Văn Khoa trình bày:* Đối với yêu cầu khởi kiện của bà Yến tôi không đồng ý vì nhà, đất số 17/1 Lý Nam Đế, phường Phước Long, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa là do bố mẹ tôi (ông Đỗ Văn Sáu, bà Chu Thị Hồng đều đã chết) để lại. Khi bố mẹ tôi chết không để lại di chúc, tôi là người đã sinh sống tại nhà, đất trên cho đến nay và thờ cúng ông bà nên thuộc sở hữu của tôi. Nay bà Yến khởi kiện yêu cầu tôi giao phần nhà, đất với diện tích 45,72m$^2$ cho bà Yến sử dụng tôi không đồng ý đề nghị Tòa án xem xét, giải quyết.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan bà Đỗ Thị Ngọc Bích và ông Đỗ Thiên Uy trình bày*: Chúng tôi thống nhất với nội dung và yêu cầu khởi kiện của bà Đỗ Thị Ngọc Yến và không có ý kiến gì. Đề nghị Tòa án giải quyết theo quy định của pháp luật.

*Trong quá trình tiến hành tố tụng, Tòa án đã tiến hành xem, xét, thẩm định tại chỗ tài sản tranh chấp xác định như sau:*

- Về đất: Diện tích 73,8m$^2$, loại đất ở đô thị

- Về nhà: Nhà cấp 4, kết cấu tường gạch, mái tôn, nền gạch men + nền xi măng. Diện tích xây dựng 59,9m$^2$.

*Đại diện Viện kiểm sát nhân dân thành phố Nha Trang có ý kiến về việc trong thời gian chuẩn bị xét xử, Thẩm phán, những người tiến hành tố tụng khác và phía nguyên đơn, bị đơn, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan đã thực hiện đầy đủ quyền và nghĩa vụ tố tụng của mình tại Điều 71, 72, 73 Bộ luật tố tụng dân sự.

Về việc giải quyết vụ án: Đối với yêu cầu chia tài sản chung là nhà, đất tại 17/1 Lý Nam Đế, phường Phước Long, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa. Tại phiên tòa, Nguyên đơn tự nguyện rút yêu cầu nên đình chỉ.

Đối với yêu cầu về việc buộc bị đơn chấm dứt hành vi cản trở quyền của người sử dụng đất: Ngày 30/6/2016, những người thuộc hàng thừa kế thứ nhất là con ruột của ông Sáu, bà Hồng gồm: Ông Đỗ Văn Khoa, bà Đỗ Thị Ngọc Bích, bà Đỗ Thị Ngọc Yến, bà Đỗ Thị Ngoc Hương và ông Đỗ Thiên Uy đã thỏa thuận lập Văn bản thỏa thuận phân chia di sản thừa kế, được chứng thực tại Văn phòng công chứng Kim Ngân. Ngày 12/10/2016, Ủy ban nhân dân thành phố Nha Trang đã cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các đồng sở hữu. Ngày 11/9/2023, bà Đỗ Thị Ngọc Bích và ông Đỗ Thiên Uy đã chuyển nhượng phần quyền thừa kế của mình cho bà Đỗ Thị Ngọc Yến theo Hợp đồng chuyển nhượng phần quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất được chứng thực tại Văn phòng công chứng Nguyễn Công Khánh vào ngày 11/9/2023. Bà Yến được hưởng 3/5 trong tổng giá trị nhà đất nêu trên với diện tích 73,8m$^2$: 3/5 = 45,72m$^2$; Bà Hương, ông Khoa mỗi người được hưởng 1/5 trong tổng giá trị nhà đất nêu trên với diện tích 73,8m$^2$: 1/5 = 14,76m$^2$. Như vậy, bà Yến, ông Khoa, bà Hương đều có quyền trong việc quản lý sử dụng, khai thác công dụng từ tài sản chung. Do đó, việc ông Khoa có hành vi không cho bà Yến sử dụng, quản lý tài sản trên là vi phạm pháp luật, ảnh hưởng đến quyền đồng sở hữu. Do đó, yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn về việc: *"Yêu cầu chấm dứt hành vi cản trở quyền của người chủ sở hữu"* là có căn cứ. Đề nghị HĐXX căn cứ Điều 217 Bộ luật dân sự 2015; Điều 203 của Luật đất đai năm 2024. Chấp nhận yêu cầu của nguyên đơn bà Đỗ Thị Ngọc Yến về việc buộc bị đơn ông Đỗ Văn Khoa "*Chấm dứt hành vi cản trở quyền của chủ sở hữu*" trong việc quản lý, sử dụng nhà đất số 17/1 Lý Nam Đế, phường Phước Long, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa; Về chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ, định giá tài sản và án phí: Theo quy định của pháp luật.

## NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Căn cứ vào tài liệu, chứng cứ đã được xem xét tại phiên tòa, kết quả tranh luận tại phiên tòa, Hội đồng xét xử nhận thấy:

[1] Về tố tụng:

[1.1] Về quan hệ pháp luật tranh chấp: Nguyên đơn bà Đỗ Thị Ngọc Yến khởi kiện yêu cầu bị đơn ông Đỗ Văn Khoa chấm dứt hành vi cản trở quyền sử dụng đất đối với nhà, đất tại số 17/1 Lý Nam Đế, phường Phước Long, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa. Tài sản này hiện đang do ông Đỗ Văn Khoa quản lý, sử dụng. Do vậy, xác định quan hệ pháp luật là "*Yêu cầu chấm dứt hành vi cản trở quyền của chủ sở hữu*" thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án theo quy định tại khoản 2 Điều 26 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015. Bị đơn và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có địa chỉ sinh sống tại thành phố Nha Trang nên căn cứ khoản 5 Điều 35, điểm a khoản 1 Điều 39 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015, vụ án thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án nhân dân thành phố Nha Trang.

[1.2] Ngày 18/4/2025, ông Đỗ Thiên Uy có đơn xin xét xử vắng mặt. Do đó, HĐXX căn cứ khoản 1, 2 Điều 227, khoản 1 Điều 228 Bộ luật tố tụng dân sự, xét xử vắng mặt ông Đỗ Thiên Uy.

[1.3] Tại phiên tòa bà Đỗ Thị Ngọc Yến rút yêu cầu về việc chia tài sản chung mà chỉ yêu cầu bị đơn ông Đỗ Văn Khoa chấm dứt hành vi cản trở quyền của chủ sở hữu nên đình chỉ yêu cầu chia tài sản chung của nguyên đơn.

[2] Về nội dung vụ án:

[2.1] Nguồn gốc nhà, đất: Thửa đất số 269, tờ bản đồ số 25 tại địa chỉ: 17/1 Lý Nam Đế, phường Phước Long, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa có diện tích 73,8m$^2$ thuộc quyền sở hữu của ông Đỗ Văn Sáu, chết năm: 2014 và bà Chu Thị Hồng, chết năm: 2002, trước khi chết ông Sáu, bà Hồng không để lại di chúc.

Ngày 30/6/2016, những người thuộc hàng thừa kế thứ nhất là con ruột của ông Sáu, bà Hồng gồm: Ông Đỗ Văn Khoa, bà Đỗ Thị Ngọc Bích, bà Đỗ Thị Ngọc Yến, bà Đỗ Thị Ngọc Hương và ông Đỗ Thiên Uy đã thỏa thuận lập Văn bản thỏa thuận phân chia di sản thừa kế, được chứng thực tại Văn phòng công chứng Kim Ngân. Cách thức phân chia di sản thừa kế như sau: *"... Giao toàn bộ tài sản của ông Đỗ Văn Sáu và bà Chu Thị Hồng là nhà đất tại số 17/1 đường số 9 (nay là đường Lý Nam Đế), Phước Long, Nha Trang, Khánh Hòa cho cả năm người con là Đỗ Văn Khoa, Đỗ Thị Ngọc Yến, Đỗ Thị Ngọc Bích, Đỗ Thiên Uy và Đỗ Thị Ngọc Hương được đứng tên đồng sở hữu.*

*Sau khi Văn bản phân chia này được công chứng, bà Đỗ Thị Ngọc Yến có trách nhiệm liên hệ với cơ quan có thẩm quyền để làm thủ tục xin cấp giấy chứng nhận quyền sở hữu cho cả năm người gồm ông Đỗ Văn Khoa, Đỗ Thị Ngọc Yến, Đỗ Thị Ngọc Bích, Đỗ Thiên Uy và Đỗ Thị Ngọc Hương. Bà Đỗ Thị Ngọc Yến được quyền lập, ký tên trên tất cả các giấy tờ liên quan và sau khi nhà nước cấp giấy chứng nhận thì bà Yến được quyền nhận bản chính giấy chứng nhận sở hữu nhà đất mang tên cả năm người..."*

Ngày 12/10/2016, Ủy ban nhân dân thành phố Nha Trang đã cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các đồng sở hữu, gồm:

1.Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CĐ 598424, số vào sổ cấp GCN CH04800 cho ông Đỗ Văn Khoa cùng sử dụng đất và sở hữu tài sản khác gắn liền với đất với ông Đỗ Thiên Uy, bà Đỗ Thị Ngọc Yến, bà Đỗ Thị Ngọc Bích và bà Đỗ Thị Ngọc Hương;

2.Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất CĐ 598421, số vào sổ cấp GCN CH04800 cho bà Đỗ Thị Ngọc Bích cùng sử dụng đất và sở hữu tài sản khác gắn liền với đất với ông Đỗ Văn Khoa, Đỗ Thiên Uy, bà Đỗ Thị Ngọc Yến và bà Đỗ Thị Ngọc Bích;

3.Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất CĐ598422, số vào sổ cấp GCN CH04800 cho bà Đỗ Thị Ngọc Yến cùng sử dụng đất và sở hữu tài sản khác gắn liền với đất với ông Đỗ Văn Khoa, Đỗ Thiên Uy, bà Đỗ Thị Ngọc Hương và bà Đỗ Thị Ngọc Bích;

4. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất CĐ 598423, số vào sổ cấp GCN CH04800 cho ông Đỗ Thiên Uy cùng sử dụng đất và sở hữu tài sản khác gắn liền với đất với ông Đỗ Văn Khoa, bà Đỗ Thị Ngọc Hương và bà Đỗ Thị Ngọc Bích và bà Đỗ Thị Ngọc Yến;

5.Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất CĐ 598420, số vào sổ cấp GCN CH04800 cho bà Đỗ Thị Ngọc Hương cùng sử dụng đất và sở hữu tài sản khác gắn liền với đất với ông Đỗ Văn Khoa, Đỗ Thiên Uy, bà Đỗ Thị Ngọc Yến và bà Đỗ Thị Ngọc Bích.

Khi được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên các đồng thừa kế không có bất cứ khiếu nại nào, Do đó, đủ cơ sở xác định thửa đất số 269, tờ bản đồ số 25 tại địa chỉ: 17/1 Lý Nam Đế, phường Phước Long, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa có diện tích 73,8m$^2$ là tài sản chung của các đồng sở hữu gồm: Đỗ Văn Khoa, Đỗ Thiên Uy, bà Đỗ Thị Ngọc Yến, bà Đỗ Thị Ngọc Bích và bà Đỗ Thị Ngọc Hương.

Sau khi được cơ quan có thẩm quyền cấp giấy chứng nhận bà Đỗ Thị Ngọc Bích và ông Đỗ Thiên Uy đã chuyển nhượng phần quyền thừa kế của mình cho bà Đỗ Thị Ngọc Yến theo Hợp đồng chuyển nhượng phần quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất được chứng thực tại Văn phòng công chứng Nguyễn Công Khánh vào ngày 11/9/2023. Bà Yến được hưởng 3/5 trong tổng giá trị nhà đất nêu trên với diện tích 73,8m$^2$: 3/5 = 45,72m$^2$; Bà Hương, ông Khoa mỗi người được hưởng 1/5 trong tổng giá trị nhà đất nêu trên với diện tích 73,8m$^2$: 1/5 = 14,76m$^2$.

[2.2] Về yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn:

1. Đối với yêu cầu chia tài sản chung là nhà, đất tại 17/1 Lý Nam Đế, phường Phước Long, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa. Tại phiên tòa, Nguyên đơn tự nguyện rút yêu cầu nên đình chỉ.

1. Đối với yêu cầu về việc buộc bị đơn chấm dứt hành vi cản trở quyền của người sử dụng đất.

Tại Điều 217 Bộ luật dân sự quy định:

*1.“Mỗi chủ sở hữu chung theo phần có quyền khai thác công dụng, hưởng hoa lợi, lợi tức từ tài sản chung tương ứng với phần quyền sở hữu của mình, trừ trường hợp có thỏa thuận khác hoặc pháp luật có quy định khác.*

*2.Chủ sở hữu chung hợp nhất có quyền ngang nhau trong việc khai thác công dụng hưởng hoa lợi, lợi tức từ tài sản chung, trừ trường hợp có thỏa thuận khác”.*

Như vậy, bà Yến, ông Khoa, bà Hương đều có quyền trong việc quản lý sử dụng, khai thác công dụng từ tài sản chung. Do đó, việc ông Khoa có hành vi không cho bà Yến sử dụng, quản lý tài sản trên là vi phạm pháp luật, ảnh hưởng đến quyền đồng sở hữu. Do đó, yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn về việc: “Yêu cầu chấm dứt hành vi cản trở quyền của người chủ sở hữu” là có căn cứ nên HĐXX chấp nhận.

[3] Về án phí dân sự sơ thẩm: Ông Đỗ Văn Khoa phải nộp án phí DSST theo quy định của pháp luật. Hoàn lại tiền tạm ứng án phí DSST đã nộp cho nguyên đơn bà Đỗ Thị Ngọc Yến.

[4] Về chi phí tố tụng: Chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ là 2.000.000đ *(hai triệu đồng)*, bà Đỗ Thị Ngọc Yến tự nguyện nộp (đã nộp, đã chi).

[5] Ý kiến của Đại diện Viện kiểm sát nhân dân thành phố Nha Trang tại phiên tòa phù hợp với nhận định của Hội đồng xét xử nên chấp nhận.

*Vì các lẽ trên,*

## QUYẾT ĐỊNH:

- Căn cứ khoản 2 Điều 26, điểm a khoản 1 Điều 35, điểm c khoản 1 Điều 39 Điều 192, Điều 217, Điều 218, Điều 227, Điều 244, Điều 271, Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;

- Căn cứ Điều 217 của Bộ luật dân sự 2015;

- Căn cứ Điều 203 của Luật đất đai năm 2024.

- Căn cứ Điều 26 của Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí tòa án.

1/ Đình chỉ yêu cầu khởi kiện về chia tài sản chung là nhà, đất tại 17/1 Lý Nam Đế, phường Phước Long, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.

2/ Chấp nhận yêu cầu của nguyên đơn bà Đỗ Thị Ngọc Yến về việc buộc bị đơn ông Đỗ Văn Khoa “*Chấm dứt hành vi cản trở quyền của chủ sở hữu*” trong việc quản lý, sử dụng nhà đất số 17/1 Lý Nam Đế, phường Phước Long, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.

3/ Án phí: Ông Đỗ Văn Khoa phải nộp 300.000đ *(ba trăm nghìn đồng)* án phí DSST. Hoàn trả cho bà Đỗ Thị Ngọc Yến số tiền 14.000.000đ *(mười bốn triệu đồng)* tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tiền tạm ứng án, lệ phí tòa án số 0001777 ngày 02/01/2024 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Nha Trang.

*Trường hợp bản án được thi hành theo quy định tại khoản 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a, 7b và 9 Luật Thi hành án dân sự, thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.*

4/ Về quyền kháng cáo: Nguyên đơn, bị đơn, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan có mặt được quyền kháng cáo bản án sơ thẩm trong hạn 15 ngày kể từ ngày tuyên án. Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan vắng mặt được quyền kháng cáo bản án trong hạn 15 ngày kể từ ngày nhận được bản án hoặc từ ngày bản án được niêm yết công khai để yêu cầu Tòa án nhân dân tỉnh Khánh Hòa xét xử theo trình tự phúc thẩm.

***Nơi nhận***:
*- Các đương sự;*
*- VKSND TP Nha Trang;*
*- Chi cục thi hành án Nha Trang;*
*- TAND tỉnh Khánh Hòa;*
*- Lưu:*
*+ Án văn;*
*+ Hồ sơ vụ án.*

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM**
**THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

**Nguyễn Thị Nam Hoa**