

Số: 124/2025/QĐST- DS

Đồng Nai, ngày 19 tháng 12 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 19/12/2025, nguyên đơn bà Huỳnh Thị Ngọc Yên và bà ông Lê Văn Phong đã tự nguyện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện đối với bị đơn ông Lê Minh Trung. Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan ông Nguyễn Văn Nhân, bà Lê Thị Thơm. theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự. Bị đơn không có yêu cầu phản tố, Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án Dân sự thụ lý số 81/2024/TLST-DS ngày 11 tháng 4 năm 2024 về việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất” giữa:

- *Nguyên đơn:* Ông Lê Văn Ph, sinh năm 1974.

Bà Huỳnh Thị Ngọc Y, sinh năm 1978

Cùng địa chỉ: Ấp 2 Lộc Điền, xã Lộc Hưng, tỉnh Đồng Nai.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Bà Phạm Thị Mỹ Hạnh, sinh năm: 1988

Địa chỉ: Ấp 11A, xã Lộc Tấn, tỉnh Đồng Nai

- *Bị đơn:* Ông Lê Minh T, sinh năm 1963

Địa chỉ: ấp 6 Lộc Điền, xã Lộc Hưng, tỉnh Đồng Nai.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

Ông Nguyễn Văn N, sinh năm 1953; Bà Lê Thị Th, sinh năm 1956;

Cùng địa chỉ: Ấp 2 Lộc Điền, xã Lộc Hưng, tỉnh Đồng Nai.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Án phí dân sự sơ thẩm: Phòng Thi hành án Dân sự Khu Vực 14 – Đồng Nai trả lại cho Huỳnh Thị Ngọc Y và bà ông Lê Văn Ph số tiền 300.000 (ba trăm ngàn đồng) tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0006215 ngày 11 tháng 4 năm 2025.

- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự.

- Tòa án trả lại đơn khởi kiện và tài liệu, chứng cứ cho đương sự nếu có yêu cầu.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND Khu vực 14;
- Phòng Thi hành án Dân sự Khu Vực 14
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Đào Thị Lệ Thy

