

Số: 10/2019/QĐ-PT

Cần Thơ, ngày 10 tháng 4 năm 2019.

**QUYẾT ĐỊNH
HỦY BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ CẦN THƠ
Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:**

Thẩm phán - Chủ toạ phiên toà: Ông Nguyễn Quyến

Các Thẩm phán: Ông Nguyễn Chí Linh

Bà Hà Thị Phương Thanh

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số: 66/2018/DS-ST ngày 07/8/2018 của Tòa án nhân dân quận Ninh Kiều bị kháng cáo như sau:

- Ngày 15 tháng 8 năm 2018, bị đơn ông Bùi Văn N và bà Trần Thị Mỹ H kháng cáo yêu cầu cấp phúc thẩm bác đơn khởi kiện của nguyên đơn.

- Ngày 21/8/2018, nguyên đơn ông Đặng Trung V kháng cáo yêu cầu cấp phúc thẩm sửa án sơ thẩm, buộc bị đơn trả lại cho nguyên đơn 6,3m² đất.

XÉT THẤY:

Tại phiên toà phúc thẩm, nguyên đơn là: ông Đặng Trùng V có ý kiến xin được rút đơn khởi kiện.

Tại phiên toà phúc thẩm, đại diện các bị đơn là ông Nguyễn Xuân M đồng ý rút kháng cáo và có ý kiến đồng ý việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn.

Việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn và việc bị đơn đồng ý việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện, không ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của người khác.

Căn cứ vào Điều 299 và Điều 311 của Bộ luật tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Hủy bản án dân sự sơ thẩm số: 66/2018/DS-ST ngày 07/8/2018 của Tòa án nhân dân quận Ninh Kiều và đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 191/2018/TLPT-DS ngày 04 tháng 12 năm 2018 về việc “tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất” giữa:

1. Nguyên đơn: Ông Đặng Trùng V, sinh năm 1981; Địa chỉ: phường A, quận N, thành phố Cần Thơ. Có mặt

2. Bị đơn: Ông Bùi Văn N, sinh năm 1959 và bà Trần Thị Mỹ H, sinh năm 1949; cùng địa chỉ: phường C, quận N, thành phố Cần Thơ.

- Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Xuân M, sinh năm 1955; địa chỉ: quận Ninh K, thành phố Cần Thơ.

2. Về chi phí đo đạc, định giá, chi phí giám định: Ông Đặng Trùng V phải chịu 5.000.000đ; ông Bùi Văn N và bà Trần Thị Mỹ H phải chịu 3.000.000đ. Công nhận đã nộp và chi xong.

3. Về án phí:

- Án phí dân sự sơ thẩm:

Miễn án phí cho bị đơn do là người cao tuổi.

Ông Đặng Trùng V được nhận lại 5.460.000đ tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tiền số 004384 ngày 17/02/2018 tại Chi cục thi hành án dân sự quận Ninh Kiều.

- Án phí dân sự phúc thẩm:

Ông Đặng Trùng V phải chịu 150.000đ, khấu trừ vào 300.000đ tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tiền số 001701 ngày 21/8/2018 của Chi cục thi hành án dân sự quận Ninh Kiều; ông Đặng Trùng V được nhận lại 150.000đ tạm ứng án phí còn thừa.

Miễn án phí phúc thẩm cho các bị đơn do là người cao tuổi nên các bị đơn là ông Bùi Văn N và bà Trần Thị Mỹ H được nhận lại 300.000đ tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tiền số 00168 ngày 15/8/2018 của Chi cục thi hành án dân sự quận Ninh Kiều.

4. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

Nơi nhận:

- VKSND-TPCT
- TAND Q.Ninh Kiều
- Các đương sự
- Chi Cục THADS Ninh Kiều
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Nguyễn Quyền