| | |
|---|---|
| **TOÀ ÁN NHÂN DÂN HUYỆN LẠNG GIANG**<br>**TỈNH BẮC GIANG** | **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**<br>**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
| Số: 18/2023/QĐST-DS | *Lạng Giang, ngày 09 tháng 5 năm 2023* |

# QUYẾT ĐỊNH
## CÔNG NHẬN SỰ THOẢ THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 26; 35; 147; 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự 2015; Điều 357; 430; 440 Bộ luật Dân sự 2015; Điều 26; 27 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH 14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội.

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 21 tháng 4 năm 2023 về việc các đương sự đã thật sự tự nguyện thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự tranh chấp hợp đồng mua bán tài sản thụ lý số: 51/2023/TLST-DS ngày 31 tháng 3 năm 2023.

**XÉT THẤY:**

Việc thoả thuận của các đương sự ghi trong biên bản hoà giải thành ngày 21 tháng 4 năm 2023 là hoàn toàn tự nguyện, không trái pháp luật, không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 7 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

**QUYẾT ĐỊNH:**

1/ Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- ***Nguyên đơn***: Anh Vũ Tuấn A, sinh năm 1986;
- ***Bị đơn***: Anh Hoàng Văn H, sinh năm 1994;

Đều cư trú: Thôn C, xã H, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

- ***Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan***:

Chị Hoàng Thị D, sinh năm 1987;

Nơi cư trú: Thôn C, xã H, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

2/ Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Anh Hoàng Văn H sẽ có trách nhiệm thanh toán trả vợ chồng anh Vũ Tuấn A, chị Hoàng Thị D 641.770.000đ tiền gốc và 30.000.000đ tiền lãi, tổng cộng cả gốc và lãi suất là 673.770.000đ (sáu trăm bẩy ba triệu bẩy trăm bẩy mươi nghìn đồng).

3/ Về án phí: Anh Hoàng Văn H chịu 15.475.000đ tiền án phí dân sự sơ thẩm. Hoàn trả anh Vũ Tuấn A 15.476.000đ tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số 0005287 ngày 31/3/2023 tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Lạng Giang.

Kể từ khi Quyết định có hiệu lực pháp luật, người được thi hành án có đơn đề nghị thi hành, mà người phải thi hành án không thi hành, hoặc thi hành chưa xong; thì hàng tháng còn phải chịu khoản tiền lãi suất của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định

tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật Dân sự, tương ứng với thời gian chưa thi hành án tại thời điểm thanh toán.

Trường hợp Bản án, Quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự, người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6; 7; 7a và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

3/ Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

***Nơi nhận*:**
- TAND tỉnh Bắc Giang
- VKSND huyện Lạng Giang;
- Chi cục T.H.A Lạng Giang;
- Các đương sự;
- Lưu:

**THẨM PHÁN**

**(đã ký)**

**Thân Trọng Khôi**