

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào các Điều 147, 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào **khoản 7 Điều 26 của Nghị quyết số: 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016** của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

Căn cứ vào Biên bản hoà giải thành ngày 11 tháng 4 năm 2024 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 41/2024/TLST-DS, ngày 26 tháng 02 năm 2024.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Bà **Võ Thị Thanh T**, sinh năm 1979

Địa chỉ: T 22, K5, phường CV, thị xã Bình Minh, tỉnh Vĩnh Long.

Người đại diện theo ủy quyền của Nguyên đơn: Ông **Nguyễn Thanh T**, sinh năm 1972.

Địa chỉ: K2, phường CV, thị xã Bình Minh, tỉnh Vĩnh Long.

Bị đơn: Ông **Nguyễn Thành P**, sinh năm 1967

Địa chỉ: ấp MK1, xã MH, thị xã Bình Minh, tỉnh Vĩnh Long.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Ông Nguyễn Thanh T đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn bà Võ Thị Thanh T và ông Nguyễn Thành P thống nhất những vấn đề như sau:

Đến ngày 30/8/2024 ông Nguyễn Thành P sẽ trả cho bà Võ T Thanh T số tiền 40.000.000 đồng (bốn mươi triệu đồng).

Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án, nếu người phải thi hành án chưa thi hành số tiền nêu trên thì hàng tháng còn phải chịu thêm tiền lãi suất chậm thi hành án, tương ứng với thời gian chưa hành án theo quy định tại Điều 468 của Bộ luật dân sự năm 2015.

Bà Võ Thị Thanh T sẽ trả lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 1001, tờ bản đồ số 1, diện tích 550.3m², loại đất ở và trồng cây lâu năm, tọa lạc tại ấp Mỹ Khánh 1, xã Mỹ Hòa, thị xã Bình Minh, tỉnh Vĩnh Long do ông Nguyễn Thành P đứng tên giấy chứng nhận.

2.2. Về án phí sơ thẩm:

- Buộc bà Võ Thị Thanh T phải nộp số tiền 500.000 đồng (năm trăm nghìn đồng).

- Buộc ông Nguyễn Thành P phải nộp số tiền 500.000 đồng (năm trăm nghìn đồng).

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự./.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Vĩnh Long
- VKSND thị xã Bình Minh;
- Dương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

N K T