| | |
|---|---|
| **TÒA ÁN NHÂN DÂN**<br>**HUYỆN LONG HỒ**<br>**TỈNH VĨNH LONG** | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**<br>**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
| Số: 31/2025/QĐST-DS | *Long Hồ, ngày 07 tháng 5 năm 2025* |

# QUYẾT ĐỊNH
# ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn Bùi Văn T do chị Trương Võ Kim T đại diện tự nguyện có đơn xin rút lại toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự. Bị đơn không có yêu cầu phản tố. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập.

## QUYẾT ĐỊNH:

**1.** Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 354/2024/TLST-DS ngày 05 tháng 12 năm 2024 về việc "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất" giữa:

Nguyên đơn: Ông **Bùi Văn T**, sinh năm 1951

Địa chỉ: Số 25E/2, ấp PH, xã HP, huyện LH, tỉnh Vĩnh Long.

Người đại diện theo ủy quyền của ông T là: bà Trương Võ Kim T, sinh năm 1978

Địa chỉ: Số 27, đường PTB, P4, TPVL, tỉnh Vĩnh Long.

Bị đơn: 1. Bà **Trương Thúy L**, sinh năm 1954

Địa chỉ: Số 25E/2, ấp ấp PH, xã HP, huyện LH, tỉnh Vĩnh Long..

2. Ông **Nguyễn Thanh T**, sinh năm 1972

Địa chỉ: Số 579, đường HS, phường VTS, quận 3, thành phố Hồ Chí Minh.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Ông Thạch X, sinh năm 1955

Địa chỉ: Số B47, đường ĐTH, k5, p 8, thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long.

2. Bà Nguyễn Quốc Tường V, sinh năm 1987

Địa chỉ: Số 209, đường 30/4, phường HL, quận NK, thành phố Cần Thơ.

3. Ông Bùi Thanh P, sinh năm 1988

Địa chỉ: Số 25E, ấp PH, xã HP, huyện LH, tỉnh Vĩnh Long..

4. Ông Huỳnh Thanh T, sinh năm 1989

Địa chỉ: Số 122C/3, kv8, phường AB, quận NK, thành phố Cần Thơ.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của ông T là ông Trần Văn S và bà Huỳnh Thị Mỹ H - Công ty Luật AS thuộc Đoàn luật sư thành phố Cần Thơ.

5. Văn Phòng Công chứng PNK

Địa chỉ: Số 86, đường NQ, phường CV, thị xã BM, tỉnh Vĩnh Long.

6. Văn Phòng Công chứng TTM

Địa chỉ: Số 11, đường PCĐ, p 8, TPVL, tỉnh Vĩnh Long.

**2.** Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Các đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

- Về án phí: Do ông Bùi Văn Tlà người cao tuổi nên đã được miễn nộp tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm nên không phải hoàn trả lại tiền tạm ứng án phí cho ông Bùi Văn T.

**3.** Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

***Nơi nhận:***
- Tòa án nhân dân tỉnh Vĩnh Long: 01;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Long Hồ: 01;
- Chi cục Thi hành án DS huyện Long Hồ: 01;
- Đương sự: 09;
- Lưu hồ sơ vụ án: 04.

**THẨM PHÁN**
***(Đã ký)***

**Võ Thị Hồng Điệp**