

**TÒA ÁN NHÂN DÂN CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**TỈNH GIA LAI**

**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 59/2025/QĐ-PT B, ngày 10 tháng 7 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH**  
**ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ**

**TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH GIA LAI**

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số: 15/2025/DS-ST ngày 25 tháng 04 năm 2025 của Tòa án nhân dân huyện Hoài Ân, tỉnh Bình Định (nay Tòa án khu vực 5 – Gia Lai) bị kháng cáo như sau:

Ngày 29 tháng 04 năm 2025, nguyên đơn ông Phạm Hồng H kháng cáo toàn bộ Bản án dân sự sơ thẩm số: 15/2025/DS-ST ngày 25 tháng 04 năm 2025 của Tòa án nhân dân huyện Hoài Ân, tỉnh Bình Định (nay Tòa án khu vực 5 – Gia Lai).

**XÉT THẤY:**

Trong thời gian chuẩn bị xét xử phúc thẩm, ngày 16/6/2025 nguyên đơn ông Phạm Hồng H có đơn xin rút đơn khởi kiện, rút đơn kháng cáo.

Ngày 10 tháng 7 năm 2025, bị đơn bà Phạm Thị T, có ý kiến không đồng ý về việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn ông Phạm Hồng H, đồng ý yêu cầu rút đơn kháng cáo của ông Phạm Hồng H.

Căn cứ vào Điều 289, 299 Bộ luật Tố tụng dân sự,

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số: 68/2025/TLPT-DS ngày 09 tháng 6 năm 2025, về tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, giữa:

1. *Nguyên đơn:* Ông Phạm Hồng H; Cư trú tại: Thôn A, xã A, huyện H, tỉnh Bình Định (nay Thôn A, xã V, tỉnh Gia Lai)

2. *Bị đơn:* Bà Phạm Thị T; Cư trú tại: Thôn I, xã E, huyện E, tỉnh Đắk Lắk (nay Thôn I, xã E, tỉnh Đắk Lắk)

3. *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

- Nguyễn Thị T1; Cư trú tại: Thôn I, xã E, huyện E, tỉnh Đắk Lắk (nay Thôn I, xã E, tỉnh Đắk Lắk)

- Bùi Văn H1 (Bé); Cư trú tại: Thôn I, xã E, huyện E, tỉnh Đắk Lắk (nay Thôn I, xã E, tỉnh Đắk Lắk)

**2.** Bản án dân sự sơ thẩm số: 15/2025/DS-ST ngày 25 tháng 04 năm 2025 của Tòa án nhân dân huyện Hoài Ân, tỉnh Bình Định (nay Tòa án khu vực 5 – Gia Lai) có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

**3.** Về án phí dân sự phúc thẩm: Ông Phạm Hồng H phải chịu 150.000 đồng án phí dân sự phúc thẩm. Hoàn trả lại cho ông Phạm Hồng H phải 150.000 đồng (Một trăm năm mươi nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí đã nộp, theo Biên lai thu tiền số: 0004933 ngày 12 tháng 05 năm 2025, tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Ân, tỉnh Bình Định (nay Phòng thi hành án dân sự khu vực 5 – Gia Lai).

***Nơi nhận:***

- Các đương sự;
- VKSND tỉnh Gia Lai;
- TAND khu vực 5 – Gia Lai;
- Phòng THADS khu vực 5 – Gia Lai;
- Tổ Hành chính tư pháp;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

**Võ Công Phương**