TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 1314/2018/QĐST-DS	*Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 24 tháng 9 năm 2018*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 20/9/2018, đồng nguyên đơn là bà Hoàng Thị A và bà Trương Thị Quỳnh B có đơn xin rút đơn khởi kiện; cùng ngày 20/9/2018, bị đơn là bà Đặng Thị Ngọc C có đơn xin rút yêu cầu phản tố;

Xét, việc rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện của đồng nguyên đơn – bà Hoàng Thị A, bà Trương Thị Quỳnh B và việc rút yêu cầu phản tố của bị đơn – bà Đặng Thị Ngọc C là hoàn toàn tự nguyện và không trái quy định của pháp luật, không trái đạo đức xã hội. Những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan trong vụ án đều không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 860/2017/TLST-DS, ngày 28 tháng 09 năm 2017 về việc: "Tranh chấp đòi lại nhà và quyền sở hữu tài sản", giữa:

Nguyên đơn:

1/ Bà **Hoàng Thị A**, sinh năm 1950;

2/ Bà **Trương Thị Quỳnh B**, sinh năm 1986.

Cùng thường trú: Số 119 đường Lê Quốc Trinh, phường Phú Thọ Hòa, quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh.

Cùng tạm trú: Nhà không số, Tổ 9, ấp BM, xã AN, huyện LT, tỉnh BH

Người đại diện theo ủy quyền của bà Trương Thị Quỳnh B: Bà Hoàng Thị A, sinh năm 1950 (Giấy ủy quyền lập ngày 27/11/2017 tại Phòng Công chứng số 4, tỉnh Đồng Nai, số chứng thực: 1902/2017, Quyển số 03/2017 SCT/CK, ĐC).

Bị đơn: Bà **Đặng Thị Ngọc C**, sinh năm 1974.

Địa chỉ: Số 119 đường Lê Quốc Trinh, phường Phú Thọ Hòa, quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1/ Ông Nguyễn Văn D, sinh năm 1976;

Địa chỉ: Nhà không số, Tổ 9, ấp BM, xã AN, huyện LT, tỉnh BH.

Người đại diện theo ủy quyền của ông Nguyễn Văn D: Bà Hoàng Thị A, sinh năm 1950; Địa chỉ: Nhà không số, Tổ 9, ấp BM, xã AN, huyện LT, tỉnh BH (Giấy ủy quyền lập ngày 27/11/2017 tại Phòng Công chứng số 4, tỉnh BH; số chứng thực: 1902/2017, Quyển số 03/2017 SCT/CK, ĐC).

2/ Ủy ban nhân dân Thành phố H;

Trụ sở: Số 86, đường TL, phường BN, Quận M, Thành phố H. Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Thành P, chức vụ: Chủ tịch.

3/ Ủy ban nhân dân quận TP, Thành phố H;

Trụ sở: Số 70A đường TH, phường HT, quận TP, Thành phố H. Người đại diện theo pháp luật: Bà Hứa Thị Hồng ĐN, chức vụ: Chủ tịch.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

Hoàn trả cho đồng nguyên đơn là bà Hoàng Thị A và bà Trương Thị Quỳnh B số tiền tạm ứng án phí là: 300.000 (Ba trăm ngàn) đồng theo biên lai thu tiền số AA/2017/0009321 ngày 08/6/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh.

Hoàn trả cho bị đơn bà Đặng Thị Ngọc C số tiền tạm ứng án phí là: 21.413.400 (Hai mươi mốt triệu bốn trăm mười ba ngàn bốn trăm) đồng theo biên lai thu tiền số AA/2017/0009619 ngày 15/8/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND TP.HCM;
- Cục THA DS TP.HCM;
- Chi cục THADS quận Tân Phú;
- Lưu hồ sơ (T/17).

THẨM PHÁN

Trịnh Thị Ánh