HTÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ THUẬN AN** TỈNH BÌNH DƯƠNG	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 117/2020/QĐST-DS	*Thuận An, ngày 24 tháng 12 năm 2020*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và Khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 24 tháng 12 năm 2020 nguyên đơn ông Đỗ Công L tự nguyện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện. Việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện, phù hợp theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự và được Tòa án chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 315/2020/TLST-DS ngày 14 tháng 12 năm 2020, về việc: Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, giữa:

Nguyên đơn: Ông Đỗ Công L, sinh năm 1962; địa chỉ thường trú: 63/15 khu phố T, phường D, thành phố D, tỉnh Bình Dương; tạm trú: 163E/2 khu phố 1B, phường A, thành phố Thuận An, tỉnh Bình Dương.

Bị đơn: Ông Cao Lý H, sinh năm 1984; địa chỉ thường trú: Công ty TNHH T&P, đường ĐT 743, khu phố T, phường D, thành phố D, tỉnh Bình Dương; địa chỉ liên lạc: Tổ 5, khu phố B, phường T, thị xã T1, tỉnh Bình Dương.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Bà Trần Thị G, sinh năm 1979; trú tại: Tổ 5, khu phố B, phường T, thị xã T1, tỉnh Bình Dương;

- Ngân hàng TMCP V – Chi nhánh Bình Dương; địa chỉ: Số 306 Đại lộ Bình Dương, khu phố 1, phường P, thành phố D, tỉnh Bình Dương.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Về án phí: Trả lại cho ông Đỗ Công L 600.000đồng *(Sáu trăm nghìn đồng)* tiền tạm ứng án phí đã nộp theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0053330 ngày 09/12/2020 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Thuận An, tỉnh Bình Dương.

Về quyền khởi kiện lại: Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định pháp luật.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- VKSND thành phố Thuận An;
- TAND tỉnh Bình Dương;
- Chi cục THADS thành phố Thuận An;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Hồ Thanh Thủy