TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN BA TRI** **TỈNH BẾN TRE**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 36/2019/QĐST-DS	*Ba Tri, ngày 31 tháng 5 năm 2019*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào các Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 23 tháng 5 năm 2019 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 90/2019/TLST-DS ngày 25 tháng 4 năm 2019.

XÉT THẤY:

Sự thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không trái pháp luật, không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn*: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn V.

Địa chỉ trụ sở chính: số 02 đường L, phường T, quận B, Thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: ông Trịnh Ngọc K – Chủ tịch Hội đồng thành viên.

Người đại diện theo ủy quyền: ông Cao Văn T – Giám đốc Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn V – Chi nhánh Nam Thành phố Hồ Chí Minh. (Quyết định ủy quyền thường xuyên số 510/QĐ-HĐTV-PC ngày 19/6/2014)

Địa chỉ chi nhánh: đường N, khu phố A, thị trấn T, huyện B, Thành phố Hồ Chí Minh.

Ông Cao Văn T ủy quyền lại cho: ông Trần Văn T, sinh năm 1963 – Giám đốc Phòng giao dịch Nam Bình Chánh trực thuộc Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn V – Chi nhánh Nam Thành phố Hồ Chí Minh. (Văn bản ủy quyền số 449/UQ/NHNoNTPHCM-KTKS ngày 15/5/2019)

Địa chỉ phòng giao dịch: ấp A, xã B, huyện B, Thành phố Hồ Chí Minh.

- *Bị đơn*: anh Nguyễn Quốc Q, sinh năm 1992.

Địa chỉ: ấp T, xã B, huyện B tỉnh Bến Tre.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Anh Nguyễn Quốc Q có nghĩa vụ trả cho Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn V số tiền 241.734.310 đồng (Hai trăm bốn mươi mốt triệu bảy trăm ba mươi bốn nghìn ba trăm mười đồng), trong đó gồm: nợ gốc là 226.060.767 đồng, nợ lãi phát sinh đến ngày 10/3/2019 là 15.673.546 đồng. Thời gian trả tiền cụ thể như sau:

- Ngày 23/8/2019 trả số tiền 15.000.000 đồng (Mười lăm triệu đồng);

- Ngày 23/11/2019 trả số tiền 30.000.000 đồng (Ba mươi triệu đồng);

- Ngày 23/02/2020 trả số tiền 45.000.000 đồng (Bốn mươi lăm triệu đồng);

- Ngày 23/5/2020 trả số tiền 60.000.000 đồng (Sáu mươi triệu đồng);

- Ngày 23/8/2020 trả số tiền 91.734.310 đồng (Chín mươi mốt triệu bảy trăm ba mươi bốn nghìn ba trăm mười đồng) và tiền lãi phát sinh từ ngày 11/3/2019.

Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn V (do Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn V – Chi nhánh Nam Thành phố Hồ Chí Minh – PGD Nam Bình Chánh đại diện) được quyền tiếp tục tính lãi theo thỏa thuận trong hợp đồng tín dụng số 6440-LAV-201703105 từ ngày 11/3/2019 trên số dư nợ gốc thực nợ cho đến khi anh Nguyễn Quốc Q thanh toán xong nợ gốc.

Kể từ ngày Quyết định của Tòa án có hiệu lực pháp luật anh Nguyễn Quốc Q không thanh toán tiền đúng theo thời gian đã thỏa thuận nêu trên thì Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn V (do Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn V – Chi nhánh Nam Thành phố Hồ Chí Minh – PGD Nam Bình Chánh đại diện) được quyền yêu cầu Thi hành án toàn bộ số tiền anh Q có nghĩa vụ thanh toán kể cả các khoản tiền chưa tới hạn thanh toán theo thỏa thuận. Trường hợp anh Q không trả được số tiền nêu trên thì Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn V (do Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn V – Chi nhánh Nam Thành phố Hồ Chí Minh – PGD Nam Bình Chánh đại diện) có quyền yêu cầu cơ quan Thi hành án có thẩm quyền phát mãi tài sản thế chấp theo hợp đồng thế chấp tài sản số 6440-LCP-201600485 ngày 11/4/2016 để thu hồi nợ.

2.2. Án phí DS-ST có giá ngạch do hòa giải thành được giảm 50%:

Anh Nguyễn Quốc Q đồng ý nộp toàn bộ án phí là 6.043.357 đồng (Sáu

triệu không trăm bốn mươi ba nghìn ba trăm năm mươi bảy đồng) tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri.

Hoàn trả lại cho nguyên đơn Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn V (do Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn V – Chi nhánh Nam Thành phố Hồ Chí Minh – PGD Nam Bình Chánh đại diện nhận) số tiền tạm ứng án phí đã nộp 6.043.000 đồng (Sáu triệu không trăm bốn mươi ba nghìn đồng) theo biên lai thu tiền số 0001925 ngày 17/4/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- *TAND tỉnh Bến Tre;*
- *VKSND huyện Ba Tri;*
- *Chi cục THADS huyện Ba Tri;*
- *Các đương sự;*
- *Lưu hồ sơ.*

THẨM PHÁN

Trần Thị Phương Nhi