

Số: 2207/2026/QĐST-DS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 16 tháng 6 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 08 tháng 6 năm 2026 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 1271/2026/TLST-DS ngày 18 tháng 3 năm 2026.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn:* Ngân hàng TMCP VNVT

Địa chỉ: Số 89 Láng Hạ, phường Đống Đa, Thành phố Hà Nội

Người đại diện hợp pháp: Ông Ngô Đa Huỳnh H, sinh năm 1999

Địa chỉ: Tầng 7, 127B, LVD, phường GD, Thành phố Hồ Chí Minh.

- *Bị đơn:* Ông Bùi Quang Tr, sinh năm: 1978; CCCD: 025078002065

Địa chỉ cũ: R19-23, Chung cư Richmond City, phường BT (trước đây là Phường 26, quận BT), Thành phố Hồ Chí Minh.

Địa chỉ mới: 308, Khu phố 8, N T H, phường Đ N, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Ông Bùi Quang Tr xác nhận còn nợ Ngân hàng TMCP VNVT theo Giấy đăng ký kiêm hợp đồng cho vay không tài sản bảo đảm, hợp đồng cấp hạn mức tín dụng thẻ, phát hành và sử dụng thẻ tín dụng, mở và sử dụng tài khoản thanh toán, dịch vụ ngân hàng điện tử số LN2212217897848 ngày 21/12/2022, cụ thể như sau:

- Tiền nợ gốc: 196.718.412 đồng

- Tiền nợ lãi: 314.393.497 đồng

Tổng cộng các khoản nợ tính đến ngày 08/06/2026 là **511.111.909** đồng
(Năm trăm mười một triệu, một trăm mười một nghìn, chín trăm lẻ chín đồng).

2.2. Ông Bùi Quang Tr cam kết thanh toán số nợ trên cho Ngân hàng TMCP VNVN trong 02 tháng cụ thể như sau:

- Lần 1: Từ ngày 08/6/2026 đến ngày 08/7/2026: Thanh toán số tiền 111.111.909 đồng (*Một trăm mười một triệu, một trăm mười một nghìn, chín trăm lẻ chín đồng*) trên tổng nợ.

- Lần 2: Từ ngày 09/7/2026 đến ngày 08/8/2026: Thanh toán toàn bộ số nợ còn lại trên tổng nợ là 400.000.000 đồng (*Bốn trăm triệu đồng*).

Nếu ngày trả tiền rơi vào ngày nghỉ, ngày lễ thì ngày trả tiền là ngày làm việc tiếp theo.

Ngoài ra, ông Bùi Quang Tr còn phải thanh toán lãi quá hạn phát sinh từ ngày 09/6/2026 cho đến khi trả dứt nợ cho Ngân hàng TMCP VNVN theo lãi suất quá hạn được quy định tại Giấy đăng ký kiêm hợp đồng cho vay không tài sản bảo đảm, hợp đồng cấp hạn mức tín dụng thẻ, phát hành và sử dụng thẻ tín dụng, mở và sử dụng tài khoản thanh toán, dịch vụ ngân hàng điện tử số LN2212217897848 ngày 21/12/2022.

Trường hợp ông Bùi Quang Tr vi phạm thời hạn và phương thức trả tiền như trên thì Ngân hàng TMCP VNVN được quyền yêu cầu ông Bùi Quang Tr thanh toán ngay tất cả số nợ còn lại.

2.3. Về án phí dân sự sơ thẩm:

Ông Bùi Quang Tr phải chịu tiền án phí dân sự sơ thẩm là 12.222.000 đồng (*Mười hai triệu, hai trăm hai mươi hai nghìn đồng*) và nộp tại Thi hành án dân sự có thẩm quyền.

Hoàn trả cho Ngân hàng TMCP VNVN số tiền tạm ứng án phí sơ thẩm 9.016.000 đồng (*Chín triệu, không trăm mười sáu nghìn đồng*) theo Biên lai thu số 0000566 ngày 05/01/2026 của Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh.

Trường hợp quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND KV5-TPHCM;
- Phòng THADS KV5-TPHCM;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Phạm Thị Thu Hải