TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 6 - HÀ NỘI**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 1132/2025/QĐST-DS	*Hà Nội, ngày 11 tháng 11 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 03 tháng 11 năm 2025 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 1104/2025/TLST-DS ngày 29 tháng 10 năm 2025.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Ngân hàng A

Trụ sở: Số 89 Láng Hạ, phường Láng Hạ, quận Đống Đa, Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Ngô C – Chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Hồng B – Chức vụ: Trưởng phòng cao cấp Xử lý nợ Pháp lý Khách hàng cá nhân 1 (Văn bản ủy quyền số 30/2025/UQN-CTQT ngày 28/7/2025).

Người được ủy quyền tham gia tố tụng: Ông Nguyễn Hoàng H – Chuyên viên xử lý nợ (Theo văn bản ủy quyền ngày 10/8/2025);

- Bị đơn: Ông Lê Đức B, sinh năm 1985, CCCD số: 001085008417

Địa chỉ: Thôn Thượng, xã Bình Minh, thành phố Hà Nội.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Tạm tính đến ngày 03/11/2025 ông Lê Đức B còn nợ Ngân hàng A theo Hợp đồng tín dụng số LD2336001497, giải ngân ngày 26/12/2023 là 279.369.733 đồng *(Hai trăm bảy mươi chín triệu, ba trăm sáu mươi chín nghìn,*

bảy trăm ba mươi ba đồng), trong đó nợ gốc là: 180.543.891 đồng và nợ lãi 98.825.842 đồng).

Kể từ ngày 04/11/2025 ông Lê Đức B tiếp tục phải chịu tiền lãi theo thỏa thuận trong Hợp đồng tín dụng số LD2336001497, giải ngân ngày 26/12/2023 cho đến ngày ông B thực tế thanh toán hết nợ cho Ngân hàng A.

2.2 Các bên thống nhất về thời gian và phương thức trả nợ như sau:

Ông Lê Đức B có trách nhiệm trả Ngân hàng thương mại cổ phần Việt Nam Thịnh Vượng toàn bộ tiền nợ gốc và nợ lãi trong thời hạn 3 tháng, cụ thể:

- Chậm nhất ngày 25/12/2025 ông Lê Đức B phải trả Ngân hàng thương mại cổ phần Việt Nam Thịnh Vượng 1.000.000 đồng, thanh toán vào khoản nợ gốc.

- Chậm nhất ngày 25/01/2026 ông Lê Đức B phải trả Ngân hàng thương mại cổ phần Việt Nam Thịnh Vượng 1.000.000 đồng, thanh toán vào khoản nợ gốc.

- Chậm nhất ngày 25/02/2026 ông Lê Đức B phải trả Ngân hàng thương mại cổ phần Việt Nam Thịnh Vượng toàn bộ tiền nợ gốc và nợ lãi còn lại.

3. Về Án phí: Ông Lê Đức B tự nguyện chịu 6.984.243 *(Sáu triệu, chín trăm tám mươi tư nghìn, hai trăm bốn mươi ba)* đồng án phí dân sự sơ thẩm.

Trả lại Ngân hàng A 5.400.000 (*Năm triệu bốn trăm nghìn*) đồng tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai số 0013942 ngày 28/10/2025 tại Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 6 - Hà Nội.

4. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

5. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Hoàng Văn Quang