TÒA ÁN NHÂN DÂN **TỈNH BÌNH DƯƠNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 33/2023/QĐ-PT	*Bình Dương, ngày 30 tháng 8 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH DƯƠNG

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Bùi Văn Tâm
Các Thẩm phán: Bà Huỳnh Thị Thanh Tuyền
Bà Ngô Thị Bích Diệp

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số 05/2023/DS-ST ngày 09/01/2023 của Tòa án nhân dân thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương bị kháng cáo, kháng nghị như sau:

+ Ngày 10/01/2023, bị đơn bà Lê Thị Thu H kháng cáo toàn bộ bản án dân sự sơ thẩm;

+ Ngày 17/01/2023, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan Công ty TNHH T3 và ông Lê Hồng P kháng cáo một phần bản án dân sự sơ thẩm.

+ Ngày 17/01/2023, Viện trưởng Viện Kiểm sát nhân dân thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương có Quyết định kháng nghị phúc thẩm số 04/2023/QĐ-VKS-DS có nội dung đề nghị Tòa án cấp phúc thẩm sửa bản án sơ thẩm.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm, những người kháng cáo gồm bị đơn bà Lê Thị Thu H; người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan Công ty TNHH T3 và ông Lê Hồng P đã tự nguyện rút toàn bộ yêu cầu kháng cáo; đại diện Viện Kiểm sát nhân dân tỉnh Bình Dương tham gia phiên tòa rút toàn bộ Quyết định kháng nghị phúc thẩm số 04/2023/QĐ-VKS-DS ngày 17/01/2023 của Viện trưởng Viện Kiểm sát nhân dân thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương. Việc rút kháng cáo và quyết định kháng nghị là hoàn toàn tự nguyện đúng quy định tại điểm b khoản 1, khoản 2 Điều 289 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Căn cứ vào các Điều 289 và 295 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 124/2023/TLPT-DS ngày 03 tháng 4 năm 2023 về việc "Tranh chấp hợp đồng ủy quyền, tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và tranh chấp hợp đồng hợp tác kinh doanh" giữa các đương sự:

- *Nguyên đơn:*

1. Ông Phạm Tiến D, sinh năm 1974; địa chỉ: khu phố E, phường M, thị xã B, tỉnh Bình Dương.

2. Bà Võ Thị N, sinh năm 1968; địa chỉ: khu phố E, phường M, thị xã B, tỉnh Bình Dương.

3. Ông Phạm Văn L, sinh năm 1964; địa chỉ: khu phố E, phường M, thị xã B, tỉnh Bình Dương.

Người đại diện hợp pháp của nguyên đơn ông Phạm Tiến D, bà Võ Thị N và ông Phạm Văn L: Ông Vũ Duy N1, sinh năm 1988; địa chỉ liên hệ: số A, đường V, phường Q, thành phố B, tỉnh Đồng Nai, là người đại diện theo ủy quyền (Văn bản ủy quyền ngày 02/6/2020).

- *Bị đơn:* Bà Lê Thị Thu H, sinh năm 1985; địa chỉ: tổ E, khu phố H, phường C, thị xã B, tỉnh Bình Dương.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của bị đơn: Ông Sin Thoại K - Luật sư của Công ty L2, thuộc Đoàn Luật sư Thành phố H.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

1. Bà Hồ Thị T, sinh năm 1977; địa chỉ: số D, khu B, khu phố H, phường C, thị xã B, tỉnh Bình Dương.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của bà Hồ Thị T: Ông Mai Thanh B – Luật sư của Công ty L3 thuộc Đoàn Luật sư Thành phố H.

2. Công ty TNHH T3; địa chỉ: thửa đất số 336, tờ bản đồ số 40, tổ A, khu phố B, phường M, thị xã B, tỉnh Bình Dương.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Lê Hồng P – Chức vụ: Chủ tịch công ty kiêm Giám đốc.

Người đại diện hợp pháp của ông Lê Hồng P: Ông Lê Bạch D1, sinh năm 1983; địa chỉ: số A, đường D, tổ B, khu phố B, phường M, thị xã B, tỉnh Bình Dương, là người đại diện theo ủy quyền (Văn bản ủy quyền ngày 29/6/2020).

3. Công ty TNHH MTV Đ; địa chỉ: thửa đất số 12A, lô đất số HL-D13, đường N, khu dân cư T, phường H, thành phố T, tỉnh Bình Dương.

Người đại diện theo pháp luật: Bà Lê Thị Thu H – Chức vụ: Chủ tịch công ty kiêm Giám đốc.

4. Bà Phạm Thảo N2, sinh năm 1991;

5. Ông Phạm Anh T1, sinh năm 2000;

Cùng địa chỉ: khu phố E, phường M, thị xã B, tỉnh Bình Dương.

6. Ông Lê Hồng P, sinh năm 1977; địa chỉ: đường D, tổ B, khu phố B, phường M, thị xã B, tỉnh Bình Dương.

7. Bà Hồ Thị Mỹ H1, sinh năm 1982; địa chỉ: tổ E, khu phố H, phường M, thị xã B, tỉnh Bình Dương.

8. Văn phòng C, tỉnh Bình Dương; địa chỉ: ô D, lô A, khu dân cư M, khu phố B, phường M, thị xã B, tỉnh Bình Dương.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Duy L1 – Chức vụ: Trưởng Văn phòng.

9. Văn phòng Công chứng Thành phố M, tỉnh Bình Dương; địa chỉ: ô B - 22 lô G, khu phố T, đường L, phường H, thành phố T, tỉnh Bình Dương.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Phạm Thế H2 – Chức vụ: Trưởng Văn phòng.

10. Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh B.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Bạch Thanh T2 – Chức vụ: Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã B, tỉnh Bình Dương (Văn bản ủy quyền số 2270/CNBC-THHC ngày 03/8/2023).

2. Án phí dân sự phúc thẩm:

Bị đơn bà Lê Thị Thu H; người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan Công ty TNHH T3 và ông Lê Hồng P mỗi người phải chịu số tiền 300.000 đồng (ba trăm nghìn đồng), được trừ vào tạm ứng án phí đã nộp tại các Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0001659; 0001660 cùng ngày 17 tháng 01 năm 2023 và số 0001661 ngày 18 tháng 01 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương.

3. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án./.

Nơi nhận:
- VKSND tỉnh Bình Dương;
- Chi cục THADS thị xã Bến Cát;
- TAND thị xã Bến Cát;
- Các đương sự (để thi hành);
- Tổ Hành chính Tư pháp;
- Lưu: Hồ sơ, Tòa Dân sự.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

(Đã ký)

Bùi Văn Tâm